

Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. 53482 din 26.09.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Pascu Stefan și Spineanu Lelia în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

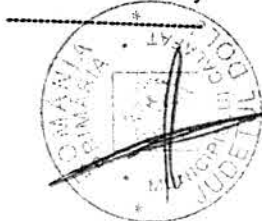
Nume și prenume arendaș	S.C. 'Moara Calafatului' SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Pascu Marin 2. Dascălu Jean 3. Trăistaru Emil 4. Pascu Stefan
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
Ciobanu Lucian,



Secretar primărie
Mladin Florin

[Signature]

Întocmit
Nedîanu Dumitru Mitică

[Signature]

53482/26.09.2018

Anexa nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ PAJCU STEFAN C.H.P. 1400726113710
 CNP PAJCU CALUȚARU I.L.F., având adresa de comunicare în: localitatea
CALUȚARU, str. DECEMBRIE, nr. 51, bl., sc.,
 et., ap., județul/sectorul DOLOJ, cod postal,
 e-mail, telefon

Vand teren agricol situate în extravilan, în suprafața de 3,3524 ha, la prețul
34.000.000 L.E. CÂȘTELEA PATRUȚIU lei⁽²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CÂȘTELEA DE MOARA CALUȚARULUI SAU

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta ⁽³⁾	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara (**)	Nr. Tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>CALUȚARU DOLOJ</u>	<u>0,3024 3,0500</u>	<u>32617 33565</u>	<u>32617 33565</u>	<u>98 78</u>	<u>70/2 54/55</u>	<u>ARABIL ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁽⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/imputernicit

CALUȚARU I.L.F.
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura,

L.S. 

Data

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului
- 2) Se va complete în cifre și litere
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicele, plantații de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajări piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare Agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția Agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civilă, altele asemenea.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA CALAFAT	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 53.477/2 din 29.09.2018 (*)
PRIMARIA COMUNELI Municipiului Calafat	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) Hedianu Anu Mihai <i>Sedea M</i>

Anexa nr. 1D

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*)
 Subsemnatul/Subsemnata *ANTON MARIAN PRIN ANTON FEDICA*
 CNP. *1901222161872*, in calitate de *PRENSKI*
 identificat/identificata cu *1001* seria *02* nr. *061667*, data si locul
 nasterii *22-12-1990* - localitatea
Calafat, judetul/tara *BOLY*

2.(*) cu domiciliul in : localitatea str.
 nr., bl., sc., et., ap.
 judetul/sectorul codul postal
 tara telefon
 fax e-
 mail..... cetatenia
 starea civila.....

3(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea
 str..... nr....., bl....., sc., et.
 ap., judetul/sectorul codul
 postal..... telefon
 fax..... e-mail.....

4(***) *ANTON FEDICA* prin
 CNP/CIF *1630326163187* in calitate de *TATA - IMPLANTANT*
 conform *PROCURII SPECIALE NR 2124/09.08.2018* localitatea
Calafat str. *BANARU*, nr. *32*, bl.
 sc., et., ap., judetul/sectorul *BOLY*

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare
 pentru terenul agricol extravilan in suprafata de *0,13* ha, identificat cu numar
 cadastral *1829*, inscris in cartea funciara *33/23*, a
 localitatii *Calafat - Banaru* si afisata in data de *12.09.2018*
 la sediul Primariei *Calafat*

Pretul oferit pentru cumparare este de
45.000 (patruzeci si cinci mii) lei (pretul se va scrie in cifre si litere)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte
 doveditoare ⁽¹⁾:

Nr. 53477/12.09.2018

Anexa nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ MITULETU FLOREA SI MITULETU FLORICA
 CNP 1521027162150, avand adresa de comunicare in: localitatea
Calafat, str. Colentina, nr., bl. 219, sc.
 et., ap., judetul/sectorul 804, cod postal 202200,
 e-mail....., telefon

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,19 ha, la pretul
21.000 (pechetele si cheltuieli de vanz) lei⁽²⁾

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

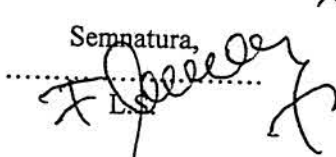
.....

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta ⁽³⁾	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata -ha- (*)	Numar cadastral (**)	Nr. Carte funciara (**)	Nr. Tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Calafat 804</u>	<u>0,19</u>	<u>1824</u>	<u>33523</u>	<u>4</u>	<u>2</u>	<u>ARABIZ</u>	
Verificat de primarie ⁽⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit
MITULETU FLOREA SI
 (numele si prenumele in clar) MITULETU FLORICA
 Semnatura,


Data

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicele, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.