

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA CALAFAT	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>53.500/2</u> din <u>11.12.2017</u> (*)
PRIMARIA COMUNEI Municipiului Calafat	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) Vediana Dru Mitrea	..... <u>Sefa ML</u> .....

Anexa nr. 1D

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1.(\*)  
 Subsemnatul/Subsemnata, PFA ENCIU DORU,  
 CNP....., in calitate de arendaș,  
 identificat/identificata cu .....seria ..... nr. ...., data si locul  
 nasterii ..... localitatea  
 ....., judetul/tara.....

2.(\*) cu domiciliul in : localitatea ..... str.  
 ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 judetul/sectorul ....., codul postal  
 ....., tara ....., telefon  
 ....., fax ....., e-  
 mail....., cetatenia .....,  
 starea civila.....

3(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea .....  
 str....., nr....., bl....., sc. ...., et. ....,  
 ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
 postal....., telefon .....,  
 fax....., e-mail.....

4(\*\*\*) prin  
ENCIU DORU  
 CNP/CIF...1870828161934....., in calitate de ADMINISTRATOR  
 conform ..... localitatea  
CALAFAT..... str. CONSTANTIN STERE....., nr....., bl.  
715....., sc. 1....., et. 2....., ap. 7....., judetul/sectorul..... DOLJ.....

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare  
 pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,29 ha, identificat cu numar  
 cadastral 33066....., inscris in cartea funciara 33066....., a  
 localitatii CALAFAT..... si afisata in data de 20.11.2017  
 la sediul Primariei CALAFAT.....

Pretul oferit pentru cumparare este de  
4000 (patru mii) lei (pretul se va scrie in cifre si litere)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte  
 doveditoare <sup>(1)</sup>:

Nr. 53500/

20.11.2017 Anexa nr. 1B

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> TALĂNGĂ ION  
 CNP 138113162146, având adresa de comunicare în: localitatea  
CiUPERCENI VECHI, str. MARCISELOR, nr. 19, bl. ...., sc. ....  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul DOLJ, cod postal .....,  
 e-mail....., telefon .....

Vand teren agricol situate în extravilan, în suprafața de 0,29 ha, la prețul  
4000 lei (patru mii de lei) lei<sup>(2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

## Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>(3)</sup>	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>CiUPERCENI VECHI DOLJ</u>	<u>0,29</u>	<u>33066</u>	<u>33066</u>	<u>138</u>	<u>33</u>	<u>A</u>	
Verificat primarie <sup>(4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/imputernicit  
TALĂNGĂ ION

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

[Signature]

Data 12.11.2017

## NOTE:

- câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului
- 2) Se va complete în cifre și litere
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicele, plantații de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajări piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare Agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția Agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civilă, altele asemenea.

Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. 53507 din 12/12/2017

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Ursu Ion în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	PFA Enciu Doru
Domiciliul/sediul	Calafat

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. Moace Anica
	2. Crișanu Stefana
	3. Fudalu George
	4. —

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar  
Ciobanu Lucian



Secretar primărie,  
Mladin Florin

*[Handwritten signature]*

Întocmit  
Nediana Dumitru Mitică

*[Handwritten signature]*

Nr. 53507/12.12.2017

Anexa nr. 1B

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> URSU ION.....  
 CNP 1450402162141....., avand adresa de comunicare in : localitatea  
CIUPERCENII VECHI, str. BERZELOR....., nr. 82, bl. ...., sc. ....  
 et. ...., ap....., judetul/sectorul DOLJ....., cod postal .....  
 e-mail....., telefon .....

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,58 ha, la pretul  
3500 (trei mii cinci sute).....lei<sup>(2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

## Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>(3)</sup>	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>CIUPERCENII DOLJ</u>	<u>0,58</u>	<u>33112</u>	<u>33112</u>	<u>139</u>	<u>217</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primarie <sup>(4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit

URSU ION

(numele si prenumele in clar)

Semnatura,

L.S.

Data .....

## NOTE:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicele, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA CALAFAT	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 53296/2 din 09.11.2017 (*)
PRIMARIA COMUNEI Municipiului Calafat	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) Mediana Iru Mifca	..... <i>Sef</i> .....

Anexa nr. 1D

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1.(\*)  
 Subsemnatul/Subsemnata, SC. GEO PROD SRL,  
 CNP/CUI RO 3022072, in calitate de ARENDAS,  
 identificat/identificata cu .....seria ..... nr. ...., data si locul  
 nasterii ..... localitatea  
 ....., judetul/tara.....

2.(\*) cu domiciliul in : localitatea ....., str.  
 ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 judetul/sectorul ....., codul postal  
 ....., tara ....., telefon  
 ....., fax ....., e-  
 mail....., cetatenia .....,  
 starea civila.....

3.\*\* resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea .....,  
 str....., nr....., bl....., sc. ...., et. ....,  
 ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
 postal....., telefon .....,  
 fax....., e-mail.....

4(\*\*\*) BICULESCU MIRCEA prin  
 CNP/CIF 1620315762148, in calitate de .....,  
 conform ..... localitatea  
Desa ....., str. Tranzitor, nr. 110, bl.  
 ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Doj

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare  
 pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,3221 ha, identificat cu numar  
 cadastral 32650, in scris in cartea funciara .....32650....., a  
 localitatii CALAFAT.....si afisata in data de 09.11.2017  
 la sediul Primariei .....

Pretul oferit pentru cumparare este de  
6500 (sase mii cincisute lei)  
 ..... lei (pretul se va scrie in cifre si litere)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte  
 doveditoare <sup>(1)</sup>:

Nr. 53496/09.11.2017 Anexa nr. 1B

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> COSMINEANU CONSTANTA KOINA  
 CNP 2501121293098, avand adresa de comunicare in : localitatea  
PLONESTI, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 28, bl. ...., sc. ....  
 et. ...., ap. ...., judetul/sectorul PRAHOVA, cod postal .....,  
 e-mail ....., telefon .....

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 3871 mp, la pretul  
6500 (sase mii cinci sute lei) lei<sup>(2)</sup>

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

**Date privind identificarea terenului:**

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>(3)</sup>	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	CUP. VECHI	3871 mp	32650	32650	139	228	Arabil	
Verificat primarie <sup>(4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit  
COSMINEANU CONSTANTA KOINA  
 (numele si prenumele in clar)

*(Signature)*

L.S.

Data .....

**NOTE:**

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.