

Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. 53433 din 29.03.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Radu Maria și Vișan Sevastita prin Călușaru Ilie în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. Meara Calafatului SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

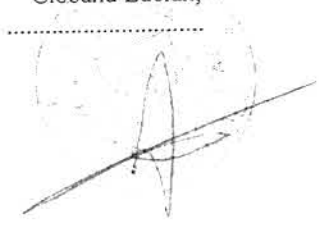
Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>Necatu Anica</u>
	2. <u>Svigneu Gh.</u>
	3. <u>Skimbeanu L.</u>
	4. <u>Vișan Ica; Vișan Ioana</u>

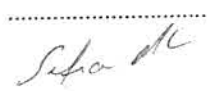
4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
Ciobanu Lucian,

Secretar primărie
Mladin Florin

Întocmit
Nedeanu Dumitru Mitică





Nr. 53433/29.03.2018

Anexa nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

RĂDU MĂRIA - CAP 2600814/62149
VIȘTA SEVASITA - CAP 2410121/62146

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾
CNP
....., având adresa de comunicare în : localitatea
....., str., nr., bl., sc.,
et., ap., județul/sectorul cod postal
e-mail..... telefon

Vand teren agricol situate în extravilan, în suprafața de 4,28 ha, la prețul
50.744,00 lei (cincizeci și opt mii șapte sute patruzeci și doi lei)⁽²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CĂTRE FC MORAȚĂ CALAFATUL

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta ⁽³⁾	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	CALAFAT ROUJ	2,23 0,169	33253 33254	33253 33254	73 101	8 7	ARABIL ARABIL	
Verificat primarie ⁽⁴⁾	✓	1,36 ✓	33247 ✓	33247 ✓	95 ✓	7 ✓	ARABIL X	

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit

C. FULCĂRU
(numele si prenumele în clar)

Semnatura,

LS

Data

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete în cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de îmbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA CALAFAT	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 53524/2 din 29.03.2018 (*)
PRIMARIA COMUNEI Municipiului Calafat	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*) Seta ML
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) Nediana Dnu Mitica	

Anexa nr. 1D

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*) Subsemnatul / Subsemnata, FLOREA IULIAN,
 domiciliat / domiciliata in CALAFAT,
1 DECEMBRIE 1918, nr., bl. 120, sc. 1, ap. 12,
 judetul /sectorul DOLJ, telefon, act de
 identitate C.I. Seria IX nr. 966291, eliberat la data de
30.10.2013 CNP/CIF/CUI 1701214162142, in calitate
 de PREEMPTOR, prin,
 conform

2.(*) pentru:,
 avand numar de ordine in registrul comertului, cod unic de
 inregistrare

3.(*) cu sediul in: localitatea, str
, nr., bl., sc., et., ap.,
 judetul/sectorul, codul postal, telefon
, fax, e-mail

Prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru
 terenul agricol extravilan in suprafata de 0,75 ha, identificat cu numar cadastral
33091, 33087, 33083 inscris in cartea funciara 33091, 33087, 33083,
 a localitatii CALAFAT,
ENCIU DORU PFA, facuta de
12.03.2018 la sediul Primariei CALAFAT

Pretul oferit pentru cumparare este de 7.500 (septemciineisutelei)
 lei (pretul se va scrie in cifre si litere).

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte
 doveditoare⁽¹⁾:

- 1 CA No 10197
- 2 COMP S.I.
- 3

Nr. 53424 / 12 03 2018

Anexa nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa⁽¹⁾ ENCIU DORU PFA
 CIF/CUI 35556295, avand adresa de comunicare in : localitatea
CALAFAT, str. C-TIM STIERE, nr. 1, bl. J.15,
 sc. 1, et. 2, ap. 7, judetul/sectorul DOLJ, cod postal
, e-mail....., telefon

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,75 ha, la pretul
7500 lei⁽²⁾

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta ⁽³⁾	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>CIUPERCA VECHI DOLJ</u>	<u>0,25 0,25 0,25</u>	<u>33091 33087 33083</u>	<u>33091 33087 33083</u>	<u>138 138 138</u>	<u>88 88 88</u>	<u>A A A</u>	
Verificat de primarie ⁽⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit

ENCIU DORU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.




Data

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperative de credit / societate cooperative / cooperative Agricola / grup European de interes economic / societate europeana / societate cooperative europeana sucursala / persoana fizica autorizata / intreprindere familial / intreprindere individuala etc..
- 2) Se va complete in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea .

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA CALAFAT	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>53423/2</u> din <u>29.03.2018</u> (*)
PRIMARIA COMUNEI Municipiului Calafat	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) Nediana Dnu Mitica 

Anexa nr. 1D

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*)
 Subsemnatul/Subsemnata MILAREZ RAFOUCA-IOAN
 CNP 1760530162141 in calitate de,
 identificat/identificata cu ci seria DX nr. 644830, data si locul
 nasterii 30.05.1976, localitatea
CALAFAT, judetul/tara: DOLJ

2.(*) cu domiciliul in : localitatea, str.
, nr., bl., sc., et., ap.,
 judetul/sectorul, codul postal
, tara, telefon
, fax, e-
 mail....., cetatenia,
 starea civila.....

3.***) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea,
 str....., nr....., bl....., sc., et.,
 ap., judetul/sectorul, codul
 postal....., telefon,
 fax....., e-mail.....

4(***) prin,
 CNP/CIF....., in calitate de,
 conform, localitatea
, str., nr....., bl.
, sc., et., ap., judetul/sectorul.....

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare
 pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,25 ha, identificat cu numar
 cadastral 31849, inscris in cartea funciara 31849, a
 localitatii si afisata in data de
 la sediul Primariei

Pretul oferit pentru cumparare este de
2500 EURO (doi mii cinci sute)
 lei (pretul se va scrie in cifre si litere)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte
 doveditoare ⁽¹⁾:

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ MIRELA ELISABETA RIN RUDOLU EMIL
 CNP 2450324162144, avand adresa de comunicare in : localitatea
 CRUZZAT, str. TEROR, nr. 07, bl., sc.
 et., ap....., judetul/sectorul DOLE, cod postal
 e-mail....., telefon

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,25 ha, la pretul
 2800 EURO (daca ma cheie oute 1170) lei⁽²⁾

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

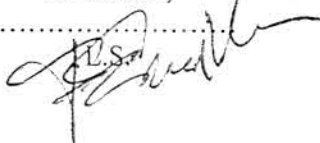
Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta ⁽³⁾	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata -ha- (*)	Numar cadastral (**)	Nr. Carte funciara (**)	Nr. Tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>DOLE</u>	<u>0,25</u>	<u>31249</u>	<u>31049</u>	<u>5</u>	<u>99</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁽⁴⁾ de	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit
 MIRELA ELISABETA RIN RUDOLU EMIL
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,

.....


Data

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.