

Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. <i>53441</i> din <i>27.10</i> 2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *Păsuica Lucea prin Traistaru Pehe* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>SC Moara Calafatului SRL</i>
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <i>George G.</i>
	2. <i>Serban D.</i>
	3. <i>/</i>
	4. <i>/</i>

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Secretar primărie,  
Măcin Florin

*[Handwritten signature]*

Întocmit  
Nedeanu Dumitru Mitică

*[Handwritten signature]*



Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. 53550 din 27.10.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Minescu Adrian în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Ghinea George
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>Fara</u> <u>Mitica</u>
	2. ....
	3. ....
	4. ....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Secretar primărie,  
Mădin Florin

*[Handwritten signature of Florin Madin]*

Întocmit  
Nedeanu Dumitru Mitică

*[Handwritten signature of Dumitru Mitică]*

53440/27.04.2018

Anexa nr. 1B

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> ..... DINESCU ADRIAN .....  
 CNP ..... 1050619162144 ....., avand adresa de comunicare in : localitatea  
 ..... CHISINAU ..... str. 1907 ..... nr. ...., bl. M.A. ....., sc. ....  
 et. ...., ap. 10 ....., judetul/sectorul ..... DOLJ ..... cod postal ..... 205200 .....  
 e-mail....., telefon ..... 0761618017 .....

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de ..... 0,11 ..... ha, la pretul  
 ..... 33.000 ..... lei<sup>(2)</sup>  
 (treizeci trei mii lei)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

## Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>(3)</sup>	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>GOLENTI</u> <u>JUD DOLOJ</u>	<u>0,11</u>	<u>33285</u>	<u>33285</u>	<u>16</u>	<u>57</u>	<u>A</u>	
Verificat primarie <sup>(4)</sup> de	<u>A</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>Arabil</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit  
 ..... DINESCU ADRIAN .....  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura, [Signature]

.....  
 L.S.

Data .....

## NOTE:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.

Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. 53442 din 27.04.2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Rămoiu Arestoa și Rămoiu Tamasie în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Vișan Cristian-Mihai
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
	1. Brican A
	2. Popescu Pln
	3. Picana FI
	4.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Secretar primărie,  
Mladin Florin

Întocmit  
Nedeanu Dumitru Mitică

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata RAMOIU ARESTICA SI RAMOIU TANASIE  
 CNP 1590707162102 SI 143832162111, avand adresa de comunicare in : localitatea  
CALAFAT, str. SECEAN, nr. 103, bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. ...., judetul/sectorul 102, cod postal .....,  
 e-mail....., telefon 0769 094 358

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0.13 ha, la pretul  
45.000 (patruzeci si cinci mii lei) lei<sup>(2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

## Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>(3)</sup>	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>CALAFAT</u> <u>102</u>	<u>0,13 HA</u>	<u>41637</u>	<u>41637</u>	<u>13</u>	<u>19</u>	<u>arabil</u> <u>viu</u>	
Verificat de primarie <sup>(4)</sup>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit  
RAMOIU ARESTICA SI RAMOIU TANASIE  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,  
RAMOIU TANASIE  
 L.S.

Data .....

## NOTE:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA CALAFAT	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 53435/2 din 27.104/2018(*)
PRIMARIA COMUNEI Municipiului Calafat	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) Nediana Ihu Mitrea	.....

Anexa nr. 1D

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1.(\*)  
 Subsemnatul/Subsemnata, S.C. MOARA CARAMULUI SAU POJTI POJA S.R.L.  
 CNP. 1621110162148, in calitate de .....,  
 identificat/identificata cu .....seria ..... nr. ...., data si locul  
 nasterii ....., localitatea  
 ....., judetul/tara.....

2.(\*) cu domiciliul in : localitatea ....., str.  
 ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 judetul/sectorul ....., codul postal  
 ....., tara ....., telefon  
 ....., fax ....., e-  
 mail..... cetatenia .....,  
 starea civila.....

3(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea .....,  
 str....., nr....., bl....., sc. ...., et. ....,  
 ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
 postal....., telefon .....,  
 fax....., e-mail.....

4(\*\*\*) prin  
 .....,  
 CNP/CIF....., in calitate de .....,  
 conform ....., localitatea  
 ....., str. ...., nr....., bl.  
 ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul.....

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare  
 pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 15.030 ha, identificat cu numar  
 cadastral 33202/33200, in scris in cartea funciara 33202/33200,  
 localitatii Calafat si afisata in data de .....,  
 la sediul Primariei Calafat

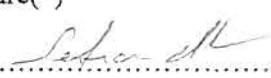
Pretul oferit pentru cumparare este de  
14.666,000 lei (pretul se va scrie in cifre si litere)  
patruspezece mii

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte  
 doveditoare <sup>(1)</sup>:





**COMUNICARE DE ACCEPTARE**  
a ofertei de vanzare

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA CALAFAT PRIMARIA COMUNEI Municipiul Calafat	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 23233/12 din 27.10.2012 (*) Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*) 
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) Nediana Ihu M.Lica	

Anexa nr. 1D

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1.(\*)  
 Subsemnatul/Subsemnata, de MARGA CALAFATUL peste PRIM POST EMAIL  
 CNP. 16.2.11.10.162.14.8, in calitate de PREEMPTEUR  
 identificat/identificata cu .....seria ..... nr. ...., data si locul  
 nasterii ..... localitatea  
 ....., judetul/tara.....

2.(\*) cu domiciliul in : localitatea ....., str.  
 ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 judetul/sectorul ....., codul postal  
 ....., tara ....., telefon  
 ....., fax ....., e-  
 mail....., cetatenia .....,  
 starea civila.....

3.(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea .....,  
 str....., nr....., bl....., sc. ...., et. ....,  
 ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
 postal....., telefon .....,  
 fax....., e-mail.....

4(\*\*\*) prin  
 CNP/CIF....., in calitate de .....,  
 conform ....., localitatea  
 ....., str. ...., nr....., bl.  
 ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul.....

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare  
 pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 4.28 ha, identificat cu numar  
 cadastral 33253/33251/33242, in scris in cartea funciara 33253/33251/33242, a  
 localitatii Calafat si afisata in data de .....  
 la sediul Primariei Calafat

Pretul oferit pentru cumparare este de  
50.704.000 lei (pretul se va scrie in cifre si litere)  
Pezeuta

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte  
 doveditoare <sup>(1)</sup>:

Nr. 53433/29.03.2018

Anexa nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(1) RADU MARIA - CNP 2600314162149  
CNP ..... VIOLETA SEVASTIA - CNP 2410121102146  
....., avand adresa de comunicare in : localitatea  
....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ....,  
et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ..... cod postal .....  
e-mail....., telefon .....

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 4,28 ha, la pretul  
50.744,00 lei (cincizeci si opt mii si opt sute si optzeci si opt lei) (2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: CATRE TE MOARZA CALAFATULUI

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta(3)	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	CALAFATULUI DOLJ	2,23 0,169	33253 33251	33253 33251	73 101	8 7	ARABIL ARABIL	
Verificat primarie(4)	✓ x	✓ ✓	✓ y	✓ y	✓ y	✓ y	ARABIL x	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completari ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit  
..... CALAFATULUI 12  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura, ✓  
LS

Data .....

NOTE:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidente de stare civila, altele asemenea.