


**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare**

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA CALAFAT	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>53587/2</u> din <u>30.10.2018</u> (*)
PRIMARIA COMUNEI Municipiului Calafat	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) Nedraun Iru M.Lica	

Anexa nr. 1D

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*)
 Subsemnatul/Subsemnata MIRZANCA CLAUDIA
 CNP. 2671009162196, in calitate de ARENDAȘ
 identificat/identificata cu CI seria D7 nr. 173577, data si locul
 nasterii, judetul/tara DOLJ localitatea

2.(*) cu domiciliul in : localitatea Cimpercești Jocki, str.
Mare nr. 115, bl., sc., et., ap.
 judetul/sectorul, codul postal

3.(*) posesorul/posesoarea a terenului de locuit, str., bl., sc., et., ap.
 fax....., e-mail.....

4(***)
 CNP/CIF....., in calitate de
 conform, localitatea, str., nr....., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul.....

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 149 ha, identificat cu numar cadastral 33537, 33536, inscris in cartea funciara 33537, 33536, a localitatii CALAFAT si afisata in data de 05.10.2018 la sediul Primariei CALAFAT

Pretul oferit (noua mi lei) 9000 lei pentru cumparare este de 9000 lei (pretul se va scrie in cifre si litere)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare (1):

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ TACE AURICA
 CNP 1430416162141, avand adresa de comunicare in : localitatea
 CIUPERCENII VECHI, str. SALUPEI, nr. 22, bl., sc.,
 et., ap., judetul/sectorul DOLJ, cod postal 205202,
 e-mail....., telefon

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de ...1,47... ha, la pretul
 9000 (nouamii lei)lei⁽²⁾

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta ⁽³⁾	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	CALAFAT DOLJ	0,87 0,47	33537 33536	33537 33536	T157 T197	P129 P124	ARABIL ARABIL	
Verificat de primarie ⁽⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

TACE AURICA
 Vanzator/imputernicit
 PARNETE ROXANA
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,

 L.S.

Data

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicele, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.

Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. 53590 din 30,10/2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Spineanu Vasile și Spineanu Lelia - Alexandru în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	sc. Moara Calafatului SRL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată


Nume și prenume/denumire vecin	1. Raduț Romeo
	2. Cabina Mihai
	3. /
	4. /

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
Ciobanu Lucian,



Secretar primărie,
Mădălin Florin


Întocmit
Nediana Dumitru Mitică


Nr. 53490 / 20.10.2018

Anexa nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ DIACONU VASILE CNP 1400810113720
 CNP PRIL CALUGARU 12, avand adresa de comunicare in : localitatea
SALONIA, str. DECEMBRI, nr. 11, bl., sc.,
 et., ap., judetul/sectorul BUCURESTI, cod postal,
 e-mail, telefon

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,47 ha, la pretul
47000 lei PETRU MIHAI SAFTESU lei⁽²⁾


Conditii de vanzare sunt urmatoarele: CATRA IS MOTA CALUGARU

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta ⁽³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata -ha- (*)	Numar cadastral (**)	Nr. Carte funciara (**)	Nr. Tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>CALUGARU SOLO</u>	<u>0,47</u>	<u>33600</u>	<u>33600</u>	<u>79</u>	<u>32</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primar ⁽⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit
CALUGARU
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,

 L.S.

Data

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasuniile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.

Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. <u>5391</u> din <u>30/10</u> 2018

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Nicola Maria-Cristina și Mantec Dalia - Aniela

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de pmn Calugăru Ilie în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică /juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SC Moara Calafatului SRL</u>
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>Mita Ilu</u>
	2. <u>Plotogea G.</u>
	3. <u>Balaban Ana</u>
	4. <u>Rosca Mircea</u>

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
Ciobanu Lucian,


Secretar primărie,
Mladin Florin


Întocmit
Nedeanu Dumitru Mitică



No. 53491/30.10.2018

Anexa nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

ANICOLA MARIA - CRISTINA CNP 2271101220867
MARIUCĂ DALIA - ANIELA CNP 2260909220877

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾
CNP
et., ap., judetul/sectorul
e-mail....., telefon

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 2,22/0,57 ha, la pretul 22.074,06 lei (2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: CATRE A MAREI CARMANU SA

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta ⁽³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata -ha- (*)	Numar cadastral (**)	Nr. Carte funciara (**)	Nr. Tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	CALIMES DOLJ	2,22 0,57	33590 33578	33590 33578	77 102	11 124	ARABIL ARABIL	
Verificat primarie ⁽⁴⁾ de	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit

.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data

NOTE:

- capurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.