

ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT  
JUDETUL DOLJ

HOTARARE  
privind inchirierea unui spatiu

Consiliul Local al municipiului Calafat, intrunit in sedinta ordinara la data de 19.12.2019;  
Analizand Proiectul de hotarare privind inchirierea unui spatiu, insotit de referatul inregistrat sub nr. 10682/12.12.2019 si raportul corespunzator inregistrat sub nr.10683/12.12.2019 din initiativa primarului municipiului Calafat.

-avizele comisiilor de specialitate;  
-prevederile art.129 alin.(6) lit.a), art.297, alin.(1), lit c) din O.U.G.nr. 57/23019, privind Codul administrativ; ale art. 16 din Legea nr. 540/2002, privind casele de ajutor reciproc;  
In temeiul 139,alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1(1).-Se aproba inchirierea spatiului in suprafata de 182 mp. situat la parterul blocului I din strada Traian, pentru desfasurarea de activitati specifice de catre CAR Pensionari Calafat, identificat conform anexei care face parte integranta din hotarare, in urmatoarele conditii:

- pretul folosintei- 370 lei/luna;
- perioada de inchiriere- 5 ani, cu posibilitate de prelungire cu acordul partilor;

(2).-Spatiul inchiriat este destinat pentru desfasurarea de activitai specifice'

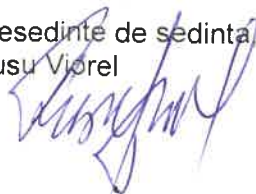
(3).-Chiriasul va putea realiza pe bunul inchiriat lucrari de amenajare, cu obligativitatea de a obtine toate avizele si autorizatiile necesare pentru realizarea acestora.

(4).-Executivul Primariei municipiului Calafat va redacta clauzele contractului de folosinta, cu mentiunea ca acest contract va fi reziliat de drept pentru cauze de interes public local, cu respectarea legislatiei in vigoare, a acestei hotarari si va perfecta contractul.

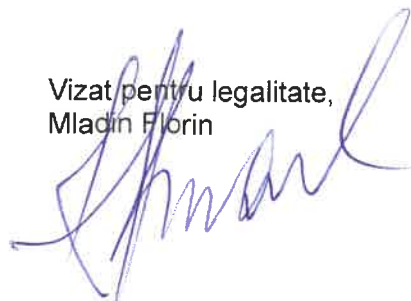
Art.2.-Primarul municipiului Calafat, va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3.- Aceasta hotarare se comunica catre Primarul municipiului Calafat si Institutia Prefectului judetului Dolj.

Presedinte de sedinta  
Rusu Viorel



Vizat pentru legalitate,  
Mladin Florin



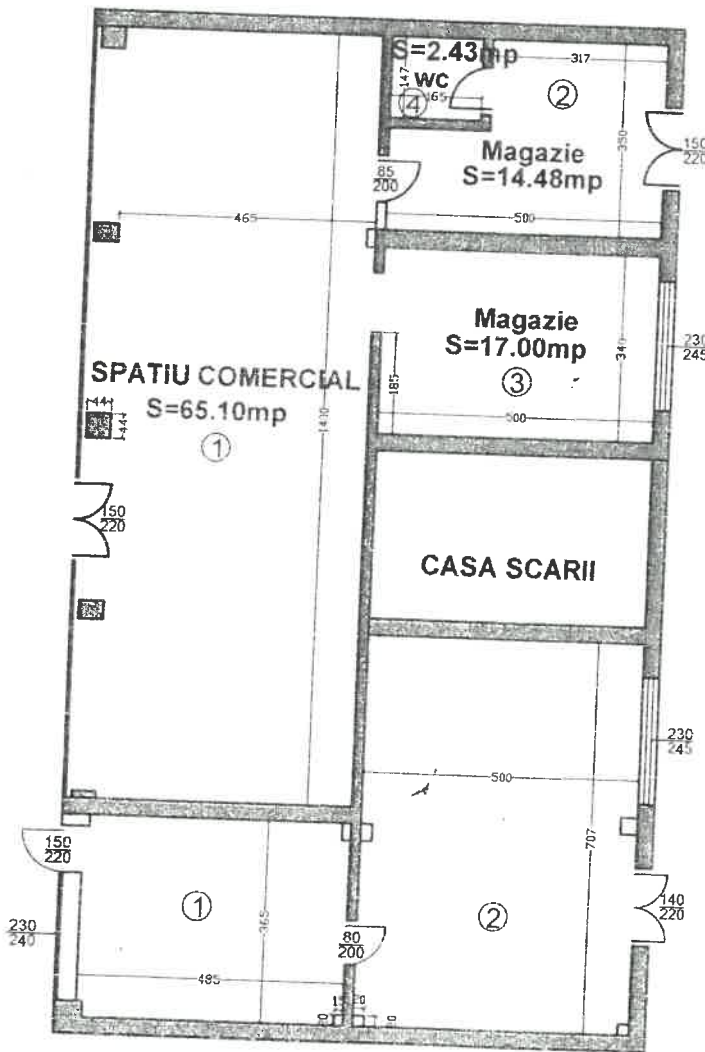
Nr.150  
din 19.12.2019



## RELEVU SPATIU COMERCIAL SCARA 1:100

|                               |                             |   |                            |
|-------------------------------|-----------------------------|---|----------------------------|
| Nr. cadastral al terenului    | Suprafata                   | Adresa imobilului                                       |                            |
|                               | C1 = 99.01mp<br>C2 = 53.05p | Mun. Calafat ,str. Traian, Bl. I. Parter , judetul Dolj |                            |
| Cartea funciara colectiva nr. |                             | UAT   | Mun. Calafat, judetul Dolj |
| Cod unitate individuala       |                             | CF individuala  |                            |

C1 SPATIU COMERCIAL



C2 SPATIU COMERCIAL

| C1 SPATIU COMERCIAL                       |                   |                      |
|---|-------------------|----------------------|
| Suprafata construita la sol = 121mp       |                   |                      |
| Suprafata construita si desfasurata=121mp |                   |                      |
| Nr. inc                                   | Denumire incapere | Suprafata utila (mp) |
| 1   | Spatiu comercial  | 65,10                |
| 2   | Magazie           | 14,48                |
| 3   | Magazie           | 17,00                |
| 4   | Wc                | 2,43                 |
| Suprafata utila                           |                   | 99,01                |
| Executant,<br>Ciobanu Octavian            |                   | Data:<br>25.09.2017  |
| (semnatura, stampila)                     |                   |                      |

| C2 SPATIU COMERCIAL                      |                   |                      |
|--|-------------------|----------------------|
| Suprafata construita la sol = 61mp       |                   |                      |
| Suprafata construita si desfasurata=61mp |                   |                      |
| Nr. inc                                  | Denumire incapere | Suprafata utila (mp) |
| 1  | Spatiu comercial  | 17,70                |
| 2  | Magazie           | 35,35                |
| Suprafata utila                          |                   | 53,05                |
| Executant,<br>Ciobanu Octavian           |                   | Data:<br>25.09.2017  |
| (semnatura, stampila)                    |                   |                      |