

ROMANIA
JUDETUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT

HOTĂRĂRE

pentru aprobarea reglementarilor privind unele aspecte pentru închirierea pășunilor care aparțin municipiului Calafat în anul 2020

Consiliul Local al municipiului Calafat , întrunit în ședința extraordinară la data de 13 .04 .2020;

Analizand Proiectul de hotarare pentru aprobarea reglementarilor privind unele aspecte pentru închirierea pășunilor care aparțin municipiului Calafat în anul 2020 , din inițiativa primarului municipiului Calafat ; referatul de aprobare înregistrat sub nr.3435 / 09 .04.2020 , al primarului municipiului Calafat si raportul corespunzator acestuia înregistrat la numărul 3436 / 09 .04.2020;

Având în vedere :

-avizele comisiilor de specialitate ;

-prevederile art. 129. alin. 2 , lit. c) , alin. 6 lit. b) , alin. 14 , din O.U.G. nr. 57 /2019 , privind Codul administrativ ; ale O.U.G. nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ; ale Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște; art.6 alim . 3 și 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările si completările ulterioare, aprobate prin H.G nr. 1064/2013 , cu modificările și completările ulterioare ; ale Ordinului nr. 407 / 2013 , pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor .

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 , privind Codul administrativ :

HOTĂRĂȘTE

ART.1. Se aprobă închirierea directă a pajiștilor proprietate privată a municipiului Calafat , disponibile la data primei ședințe a Consiliului Local care se convocă după data de 21.04.2020 .

ART.2. (1) Se aprobă condițiile pentru închirierea pajiștilor astfel :

-prețul închirierii 405 lei / ha / an pentru terenurile cu fâneată și 195 lei/ha/an pentru terenurile cu pășune ; chiria se datorează pe sezon de pășunat . Sezonul de pășunat fiind echivalentul anului calendaristic cu excepția primului an când poate fi mai mic , dar nu mai mult de 30 de zile .

-durata închirierii 7 ani și 8 luni ;

-clauzele contractului de închiriere sunt conform modelului aprobat anterior prin hotărâre de consiliu local .

(2) Criteriile de preferință pentru închiriere în ordine descrescătoare , adoptate anterior prin hotărâre de consiliu local , se aplică și în anul 2020 .

ART.3. Se aprobă Calendarul procedurii de închiriere în vederea atribuirii contractului de închiriere , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

ART.4. Se împuternicește domnul Ciobanu Lucian , primarul municipiului Calafat , județul Dolj , să semneze contractele de închiriere cu persoanele care solicită spre închiriere pășune .

ART.5. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul municipiului Calafat prin compartimentele de specialitate.

ART.6. Prezenta hotărâre se comunică primarului municipiului Calafat, Instituției Prefectului-județul Dolj și se aduce la cunoștința publică prin afișare.

Președinte de ședință ,
Petre Petrică

Vizat pentru legalitate
Secretar general , Florin Mladin

Nr. 27
din 13.04.2020



Termenele previzibile pentru realizarea procedurii de inchiriere
CALENDARUL PROCEDURII

Nr. crt.	Activitatea de efectuat	Data efectuării activității
0	1	2
1.	Afișarea anunțului privind depunerea cererilor întocmite cu respectarea prevederilor legale în vigoare pentru închirierea pajiștilor municipiului Calafat în perioada 14.04.2020-21.04.2020 , orele 16,00 și a documentelor care vor însoți cererea sau completarea cererilor depuse , pe site-ul Primăriei municipiului Calafat , la sediul Primăriei municipiului Calafat și la Căminele culturale din satele aparținătoare	14.04.2020
2.	Stabilirea necesarului de pajiști în funcție de cererile depuse	În proxima ședința după expirarea termenului menționat la punctul 1. , dar nu mai târziu de ședința ordinară a lunii aprilie 2020 , prin introducerea unui proiect suplimentar de hotărâre în acest sens , dacă e cazul
3.	Stabilirea cotei de reducere proporțională a suprafeței de pajiște ce se repartizează pentru fiecare beneficiar , dacă e cazul , în situația în care există cereri mai multe decât suprafața disponibilă și se îndeplinesc condițiile pentru reducere.	În proxima ședința după expirarea termenului menționat la punctul 1. , dar nu mai târziu de ședința ordinară a lunii aprilie 2020 , prin introducerea unui proiect suplimentar de hotărâre în acest sens , dacă e cazul