

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA CALAFAT	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 53457/2 din 25.08.2020(*)
PRIMARIA COMUNEI MUNICIPIULUI CALAFAT	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) Nedianu Dumitru-Mihaila	

Anexa nr. 1D

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1.(\*)  
 Subsemnatul/Subsemnata, DURAC ANGELA,  
 CNP... .., in calitate de ARENDAȘ,  
 identificat/identificata cu CI seria ..... nr. ...., data si locul  
 nasterii 12.06.1993 MUN. CALAFAT localitatea  
CALAFAT, judetul/tara DOLJ / ROMANIA.

2.(\*) cu domiciliul in : localitatea MUN. CALAFAT, str.  
DECEBAL, nr. 28, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 judetul/sectorul DOLJ, codul postal  
205200, tara ROMANIA, telefon  
 ....., fax ....., e-  
 mail....., cetatenia ROMANA,  
 starea civila CASATORITA.

3(\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea .....,  
 str....., nr....., bl....., sc. ...., et. ....,  
 ap. ...., judetul/sectorul ....., codul  
 postal....., telefon .....,  
 fax....., e-mail.....

4(\*\*\*) ..... prin  
 .....,  
 CNP/CIF....., in calitate de .....,  
 conform ....., localitatea  
 ....., str. ...., nr....., bl.  
 ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul .....

Prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare  
 pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0,48 ha identificat cu numar  
 cadastral 30803/31263, inscris in cartea funciara 30803/31263, a  
 localitatii CALAFAT SAT GOLENTI si afisata in data de 12.08.2020  
 la sediul Primariei CALAFAT.

Pretul oferit pentru cumparare este de  
25000 (Douazeci și cinci mii) .....  
 ..... lei (pretul se va scrie in cifre si litere)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte  
 doveditoare (1):

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> VOLOSCUIC GEORGHE & VOLOSCUIC SABINA,  
 CNP ....., avand adresa de comunicare in : localitatea  
MUN. CALAFAT, str. A. I. CUZA, nr. .... bl. 6, sc. A.,  
 et. 2, ap. 4, judetul/sectorul DOLJ, cod postal 205200,  
 e-mail....., telefon 0767805114

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,48 ha, la pretul  
25000 DOUTBEC si CINCI mit lei<sup>(2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....

.....

## Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>(3)</sup>	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>GOLENTI</u> <u>DOLJ</u>	<u>0,25</u> <u>0,23</u>	<u>30803</u> <u>31263</u>	<u>30803</u> <u>31263</u>	<u>721</u> <u>721</u>	<u>P1</u> <u>P2</u>	<u>ARABIL</u> <u>ARABIL</u>	
Verificat primarie <sup>(4)</sup> de	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit  
VOLOSCUIC GEORGHE & VOLOSCUIC SABINA  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,

.....  
 L.S.

Data .....

## NOTE:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicele, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea

Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. <u>53460</u> din <u>25</u> / <u>08</u> /2020

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

*Patru Petrică prin Calafătul ille*

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ..... în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

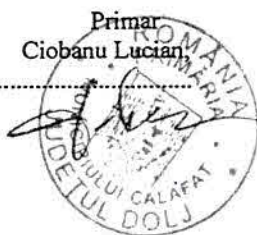
2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>SC Moara Calafatului SRL</i>
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <i>Soniuc Elena</i>
	2. <i>Encea M.</i>
	3. ....
	4. ....

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Secretar General primărie  
Mladin Florin

*[Handwritten signature]*

Întocmit,  
Nedeanu Dumitru Mitică

*[Handwritten signature]*

Nr. 53460/25.08.2020

Anexa nr. 1B

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>(1)</sup> PALIU PATRICA  
 CNP ....., avand adresa de comunicare in : localitatea  
....., nr. ....., bl. ....., sc. .....,  
 et. ....., ap. ....., judetul/sectorul DOLJ, cod postal .....,  
 e-mail ....., telefon .....

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,0 ha, la pretul  
..... lei<sup>(2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

### Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>(3)</sup> (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata -ha- (*)	Numar cadastral (**)	Nr. Carte funciara (**)	Nr. Tarla/lot (**)	Nr. Parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>.....</u>	<u>1,0</u>	<u>34584</u>	<u>34584</u>	<u>64</u>	<u>38</u>	<u>.....</u>	
Verificat primarie <sup>(4)</sup> de	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit

.....  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,

.....  
 L.S.

Data .....

### NOTE:

- campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului
- 2) Se va complete in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.