

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT
JUDETUL DOLJ

HOTARARE

privind inchirierea unui spatiu comercial situat in municipiul Calafat, str. Traian, bl I parter, judetul Dolj

Consiliul Local al municipiului Calafat, intrunit in sedinta extraordinara la data de 18.06.2021;
Analizand Proiectul de hotarare privind inchirierea unui spatiu comercial situat in municipiul Calafat, str. Traian, bl I parter, judetul Dolj, referatul inregistrat sub nr.6187/15.06.2021, insotit de raportul corespunzator inregistrat la nr.6188/15.06.2021 din initiativa primarului municipiului Calafat.

-avizele comisiilor de specialitate;

-prevederile art. 129 alin.(6) lit.b), art. 356, art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ; prevederile Legii nr. 287/2009, Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare; ale prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.139,alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr. 57/2019, privind Codul administrativ

HOTARASTE :

Art.1(1).-Se aproba inchirierea prin licitatie publica cu strigare a unui spatiu comercial in suprafata totala de 61 mp., situat in municipiul Calafat, str. Traian, bl. I parter, judetul Dolj, pentru desfasurarea de activitati comerciale, identificat conform anexei nr.1, care face parte integranta din hotarare, in urmatoarele conditii:

- pretul de pornire al licitatiei- 1,00 euro (echivalent lei)/mp/luna;
- perioada de inchiriere- 5 ani, cu posibilitate de prelungire cu acordul partilor;
- taxa de participare la licitatie-250 lei ;
- garantia de participare- 250 lei.

(2).-Comisia de licitatie are urmatoarea componenta :

Presedinte: -administrator public Catrina Constantin;

Membrii: -inspector Ristea Valentin; -inspector Mitoiu Cristian; consilier local Nicola Catalin Florin ;-- consilier local Draghici Radu Dan; Membrii de rezerva: -consilier local Ivantu Dumitru;-consilier local Dumitru Mugurel;

(3).-Chiriasul va putea realiza pe bunul inchiriat lucrari de amenajare, cu obligativitatea de a obtine toate avizele si autorizatiile necesare pentru realizarea acestora. Lucrarile de reparatii si finisaje se vor efectua de chirias pe cheltuiuala sa.

(4).-Executivul Primariei municipiului Calafat va redacta clauzele contractului de inchiriere, cu mentiunea ca acest contract va fi reziliat de drept pentru cauze de interes public local, cu respectarea legislatiei in vigoare, a acestei hotarari si va perfecta contractul cu adjudecatarul licitatiei.

Art.2.-Se aproba Caietul de sarcini si procedura de licitatie, conform anexei nr. 2 care face parte integranta din hotarare.

Art.3.-Directia de Servicii de Utilitate Publica, biroul buget, contabilitate, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4.- Aceasta hotarare se comunica catre cei mentionati la art.1 si art.3, Primarul municipiului Calafat si Institutia Prefectului judetului Dolj.

Presedinte de sedinta,
Florica Viorel

Vizat pentru legalitate,
Secretar general, Colina Maria

Nr. 71
din 18.06.2021