Nr. 54027/02.09.2021

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), SOLOMIE OCTAVIAN CNP I Colcea Gheorghe, CNP ....,
având adresa de comunicare în: localitatea Goleşti, str. Transfăgărăşan nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul OLT, codul poştal ....., e-mail ....., tel. 0761139862

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0980 (ha), la preţul de 2000 lei (două mii lei) (lei)*2)

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă*3) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CALAFAT	0,0980	31307	31307	T47	20/2A	TA.	
Verificat primărie*4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

~~Vânzător~~/Împuternicit,
COLCEA GHEORGHE
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data 01.09.2021

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

---

*1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre şi litere.
*3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.

Județul Dolj	Registrul de evidență
Municipiul Calafat	Nr. 54027 din 02 / 09 / 2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Solomie Octavian prin Colceag Gheorghe în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.Preemptori de rang I: Coproprietarii, rudele de gradul I,soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu /reşedinţă/sediu
1.		
2.		
3.		

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii.În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu /reşedinţă/sediu
1.	Dumitru Ion	Basarabi, jud Dolj
2.		
3.		

3. Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării,cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 ali.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu /reşedinţă/sediu
1.		
2.		
3.		

4. Preemptori de rang IV:Tinerii fermieri.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu /reşedinţă/sediu
1.		
2.		
3.		

5.Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisești"și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, siviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prinLegea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisești"și și a sistemului de cercetare –dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,cu modificările și completările

ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole,aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu /reşedinţă/sediu
1.		
2.		
3.		

6.Preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu /reşedinţă/sediu
1.		
2.		
3.		

7.Preemptori de rangVII: statul român prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu /reşedinţă/sediu
1.		
2.		
3.		

Primar
Mituleţu Dorel
.....

Secretar General Primărie ,
Colină Maria
.....

Întocmit ,
Nedianu Dumitru Mitică
.....