

PROIECT DE HOTARARE

ROMANIA CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT JUDETUL DOLJ

HOTARARE

privind aprobarea schimbarii sediului Gradinitei nr. 4 din imobilul din strada 22 Decembrie nr.130 in imobilul din strada Nicolae Balcescu nr.10 – imobil identificat prin C.F. 31724 – Calafat,
apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, dat in administrare catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu si desfasurarii activității didactice a Gradinitei nr. 4 in sediul din strada Nicolae Balcescu nr.10

Consiliul Local al municipiului Calafat , intrunit in sedinta ordinara la data de 23.09.2024; Analizand Proiectul de hotarare privind aprobarea schimbarii sediului Gradinitei nr. 4 din imobilul din strada 22 Decembrie nr.130 in imobilul din strada Nicolae Balcescu nr.10 – imobil identificat prin C.F. 31724 – Calafat, apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, dat in administrare catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu si desfasurarii activității didactice a Gradinitei nr. 4 in sediul din strada Nicolae Balcescu nr.10, din initiativa primarului municipiului Calafat ; referatul înregistrat sub numărul 25938/13.09.2024; raportul înregistrat sub nr.-I 25940/13.09.2024 ;

Avand in vedere :

-rapoartele comisiilor de specialitate ;
-prevederile art. 123 alin 14 din O.U.G nr. 57/2019 , privind Codul administrativ ; ale art. 19 si art. 146 din Legea nr. 198/2023 a invatamantului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.14 , precum și al art.139 alin.1 si art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aproba schimbarea sediului Gradinitei nr. 4 din imobilul din strada 22 Decembrie nr.130 in imobilul din strada Nicolae Balcescu nr.10 – imobil identificat prin C.F. 31724 – Calafat, apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, dat in administrare catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu.

Art.2 Se aproba desfasurarea activității didactice a Gradinitei nr. 4 in sediul din strada Nicolae Balcescu nr.10.

Art. 3. Primarul municipiului Calafat si Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu Calafat , vor aduce la indeplinire prevederile acestei hotarari.

Art. 4. Hotararea se comunica catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu , Inspectoratului Școlar Județean Dolj, primarul municipiului Calafat si Institutia Prefectului judetului Dolj.

Primar
Mituletu Dorel

Vizat pentru legalitate
Secretar general, Colina Maria

MUNICIPIUL CALAFAT

Nr. 25938/13.08.2024

Referat

privind : - aprobarea schimbarii sediului Gradinitei cu program normal nr. 4 Calafat din imobilul din strada 22 Decembrie nr.130 in imobilul din strada Nicolae Balcescu nr.10 - imobil identificat prin C.F. 31724 - Calafat, apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, dat in administrare catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu;
- aprobarea desfasurarii activității didactice a Gradinitei cu program normal nr. 4 in sediul din strada Nicolae Balcescu nr.10

Având în vedere :

- prevederile art. 19 si art. 146 din Legea nr. 198/2023 a invatamantului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL Municipiul Calafat nr.1/11.01.2024, prin care Gradinita cu program normal nr. 4 Calafat este inclusa in rețeaua scolară pentru anul școlar 2024-2025
- HCL Municipiul Calafat nr.93/28.06.2018
- HCL Municipiul Calafat nr.69/31.08.2023
- Protocol nr.5706/2406/04.09.2023 privind darea in administrare catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu Calafat a imobilului cu destinatia gradinita
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) si d), alin. (6) lit. a) , alin. (7) lit. a), art.136 și art.196 alin (1) lit a) din OUG 57/2019, Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

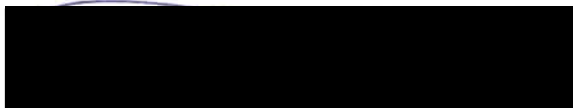
ca urmare a finalizarii executiei obiectivului de investitie Gradinita cu program normal Calafat, sunt necesare:

- aprobarea schimbarii sediului Gradinitei cu program normal nr. 4 Calafat , respectiv din imobilul de la adresa din strada 22 Decembrie nr.130 in imobilul de la adresa din strada Nicolae Balcescu nr.10;
- aprobarea desfasurarii activității didactice a Gradinitei cu program normal nr. 4 in sediul din strada Nicolae Balcescu nr.10 din Municipiul Calafat.

Date fiind cele arătate , consider că se impune să se adopte proiectul de hotărâre pe care-l anexez .

Primar,

MITULETU DOREL



Raport

privind : - aprobarea schimbarii sediului Gradinitei cu program normal nr. 4 Calafat din imobilul din strada 22 Decembrie nr.130 in imobilul din strada Nicolae Balcescu nr.10 - imobil identificat prin C.F. 31724 - Calafat, apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, dat in administrare catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu;
- aprobarea desfasurarii activității didactice a Gradinitei cu program normal nr. 4 in sediul din strada Nicolae Balcescu nr.10

Cu referatul înregistrat sub numărul 25938/13.08.2024, domnul primar propune adoptarea unui proiect de hotărâre prin care să se reglementeze:

- schimbarea sediului Gradinitei cu program normal nr. 4 Calafat, respectiv din imobilul de la adresa din strada 22 Decembrie nr.130 in imobilul de la adresa din strada Nicolae Balcescu nr.10;
- desfasurarea activității didactice a Gradinitei cu program normal nr. 4 Calafat in sediul din strada Nicolae Balcescu nr.10 din Municipiul Calafat.

arătând ca acestea sunt necesare ca urmare a finalizarii executiei obiectivului de investitie Gradinita cu program normal Calafat si a darii in administrare a imobilului catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu Calafat

Date fiind cele mentionate mai sus, precum și prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) si d), alin. (6) lit. a) , alin. (7) lit. a), art.136 și art.196 alin (1) lit a) din OUG 57/2019, Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

25938/13.08.2024 considerăm că se poate adopta hotărârea corespunzătoare Proiectului anexat referatului

Intocmit,
Mihut Mariana



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT
JUDETUL DOLJ

HOTARARE

privind organizarea rețelei școlare în municipiul Calafat începând cu 01.09.2024

Consiliul Local al municipiului Calafat, întrunit în ședința ordinară la data de 11.01.2024;

Analizând Proiectul de hotărâre privind organizarea rețelei în municipiul Calafat începând cu 01.09.2024, din inițiativa primarului; referatul înregistrat sub nr. 1200/11.01.2024 și raportul corespunzător acestuia înregistrat sub numărul 1201/11.01.2024;

Având în vedere:

-avizele comisiilor de specialitate;

-prevederile art. 61 din Legea educației naționale nr. 1 / 2011, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 129 alin. 7 lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ; ale art. 26 din O.M.E.N. nr. 6800/2023, pentru aprobarea Metodologiei privind procesul de organizare a rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar pentru aprobarea Calendarului operațiilor de organizare a rețelei școlare pentru anul școlar 2024-2025, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2024-2025;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57 / 2019, privind Codul administrativ

HOTARASTE

Art. 1. Începând cu data de 01.09.2024 în municipiul Calafat își vor desfășura activitatea următoarele unități de învățământ de stat cu personalitate juridică: a) Școala Gimnazială „Constantin Gerotă”; b) Școala Gimnazială „Gheorghe Brăescu”; c) Liceul Teoretic „Independența”; d) Liceul Tehnologic „Ștefan Milcu”. Detalierea arondării și a nivelurilor de învățământ pentru fiecare unitate de învățământ de stat cu personalitate juridică este următoarea:

Nr. crt.	Unitatea de învățământ cu personalitate juridică	Unitatea de învățământ – structura școlară arondată	Niveluri de învățământ școlarizate
1.	ȘCOALA GIMNAZIALA „CONSTANTIN GEROTĂ” CALAFAT		PRI, GIM
2.	ȘCOALA GIMNAZIALA „GHEORGHE BRĂESCU” CALAFAT		PRI, GIM
		GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 1 CALAFAT	PRE
		GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 3 CALAFAT	PRE
		GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 4 CALAFAT	PRE
		GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CIUPERCENII VECHI	PRE
3.	LICEUL TEORETIC „INDEPENDENȚA” CALAFAT		GIM, LIC. TEO.
4.	COLEGIUL TEHNIC „ȘTEFAN MILCU” CALAFAT		PROF, LIC. TEH.

Nota: semnificația abrevierilor este următoarea PRI – primar, GIM- gimnaziu, PRE – prescolar, LIC TEO – liceu teoretic, LIC. TEH – liceu tehnic, PROF- profesional

Art. 2. Începând cu data de 01.09.2024 în municipiul Calafat își va desfășura activitatea unitatea de învățământ particulară cu personalitate juridică Școala Postliceală Sanitară „Gheorghe Țițeica”. Detalierea arondării și a nivelurilor de învățământ pentru unitatea de învățământ particulară cu personalitate juridică este următoarea:

Nr. crt.	Unitatea de învățământ cu personalitate juridică	Unitatea de învățământ – structura școlară arondată	Niveluri de învățământ școlarizate
1.	ȘCOALA POSTLICEALA SANITARA „GHEORGHE TITEICA” CALAFAT		POS

Nota: semnificația abrevierilor este următoarea POS-postliceala

Art. 3. Primarul municipiului Calafat și unitățile de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Calafat, vor aduce la îndeplinire prevederile acestei hotărâri.

Art. 4. Hotărârea se comunică către primarul municipiului Calafat, unitățile de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Calafat, Inspectoratul Școlar Dolj și Instituția Prefectului județului Dolj.

Presedinte de ședință
Nicola Catalin Florin

Vizat pentru legalitate,
Secretar general, Colina Maria

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT
JUDETUL DOLJ

HOTARARE

privind darea in administrare a imobilului – teren si cladire – identificat prin C.F. 31724 si numar cadastral 31724, situat in Calafat, str. Nicolae Balcescu nr.10, apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu din Municipiul Calafat, in scopul desfasurarii activitatii educationale

Consiliul Local al municipiului Calafat, intrunit in sedinta ordinara la data de 31.08.2023.

Analizand Proiectul de hotarare privind darea in administrare a imobilului – teren si cladire – identificat prin C.F. 31724 si numar cadastral 31724, situat in Calafat, str. Nicolae Balcescu nr.10, apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu din Municipiul Calafat, in scopul desfasurarii activitatii educationale, referatul primarului inregistrat sub nr.5526/29.08.2023 si raportul intocmit de catre compartimentul de resort, inregistrat sub nr. 5527/29.08.2023.

Avand in vedere:

-avizele comisiilor de specialitate;

-prevederile art.129 alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a), art.196 din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

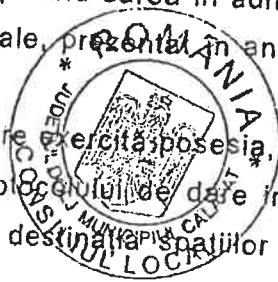
In temeiul art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE :

Art.1. (1)- Se aproba darea în administrare a imobilului – teren si cladire – identificat prin C.F.Calafat 31724 si numar cadastral 31724, situat in Municipiul Calafat, str. Nicolae Balcescu nr.10, proprietate publică a Municipiului Calafat, catre Scoala Gimnaziala „Gheorghe Braescu,, din Municipiul Calafat. Datele de identificare si valorile de inventar ale bunurilor care se transmit in administrare Scolii Gimnaziale Gheorghe Braescu sunt prevazute in anexa nr. 1, anexa care face parte integrantă din această hotărâre;

(2)- se aproba proiectul cadru al protocolului încheiat între Municipiul Calafat și Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu privind darea in administrare a imobilului in scopul desfasurarii activitatii educationale, prezentat in anexa nr. 2, anexa care fac parte integrantă din această hotărâre.

(3)- titularul dreptului de administrare exercită posesia, folosința și dispoziția asupra imobilului conform prevederilor protocolului de date in administrare, proces verbal bun administrator, fără a putea schimba destinatia spațiilor afectate educațional și fără a le putea înstrăina.



(4) - predarea - preluarea bunurilor se va face de catre Comisia nominalizata prin dispozitie a primarului Municipiului Calafat, pe baza de proces verbal de predare-primire și inventar, în termen de 1 zi de la semnarea protocolului de dare in administrare arătând ca acestea sunt necesare ca urmare a finalizarii executiei obiectivului de investitie .

Art.2.- Se imputerniceste primarul municipiului Calafat, Mituletu Dorel sa semneze in numele si pe seama U.A.T. Calafat, protocolul de dare in administrare a imobilului incheiat cu Scoala Gimnaziala „Gheorghe Braescu,,

Art.3.-Primarul municipiului Calafat, prin compartimentele aparatului de specialitate, va aduce la indeplinire prevederile acestei hotarari.

Art.4.-Aceasta hotarare se comunica catre Scoala Gimnaziala „Gheorghe Braescu,, Primarul municipiului Calafat si Institutia Prefectului judetului Dolj.

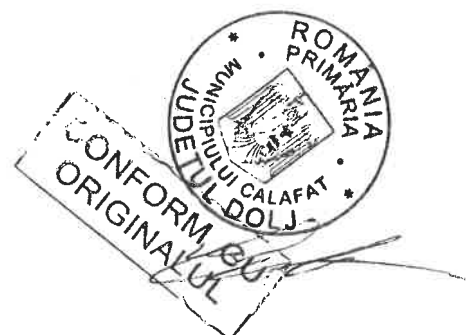
Presedinte de sedinta,
Nicola Catalin Florin



Vizat pentru legalitate,
Secretar general, Colina Maria



Nr.69
din 31.08.2023



ORIGINALUL
ESTE LA
DIA COLINA

MUNICIPIUL CALAFAT

Nr. 5706 din 04.09.2023

SCOALA GIMNAZIALA
GHEORGHE BRAESCU

Nr. 2406 din 04.09.2023

PROTOCOL

privind darea în administrare a imobilului - teren si cladire - identificat prin C.F. 31724 si numar cadastral 31724, situat in Calafat, str. Nicolae Balcescu nr.10, apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu din Municipiul Calafat, în scopul desfasurarii activitatii educationale

I. PARTILE:

- U.A.T. MUNICIPIUL CALAFAT, prin reprezentantul legal, primar Mituletu Dorel, în calitate de predator,

si

- SCOALA GIMNAZIALA GHEORGHE BRAESCU, prin reprezentantul legal, director Fera Marioara, în calitate de primitor, în temeiul art.108 lit.a), art.129 alin.(2) lit.c), alin.6 lit.a) O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și a Legii nr.1/2011, Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Calafat județul Dolj nr. 69/31.08.2023 prin care s-a aprobat darea în administrare de către Municipiul Calafat a unor bunuri imobile, respectiv a unor bunuri de natura mijloacelor fixe aparținând domeniului public al Municipiul Calafat, județul Dolj si a unor bunuri de natura obiectelor de inventar necesare desfășurării procesului educational în cadrul unității de învățământ, au încheiat prezentul protocol.

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI:

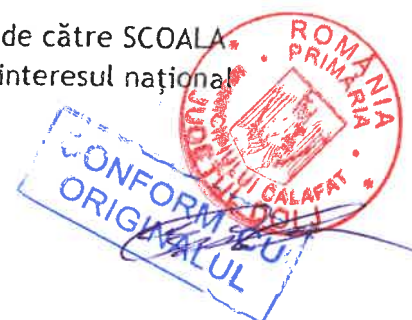
1. Obiectul protocolului îl constituie predarea-preluarea imobilului - teren si cladire - identificat prin C.F.Calafat 31724 si numar cadastral 31724, situat in Municipiul Calafat, str. Nicolae Balcescu nr.10, necesar desfasurarii activitatii educationale.

2. Bunurile imobile care fac obiectul prezentului protocol sunt cuprinse in anexa 1 la prezentul protocol si se vor preda pe baza de proces -verbal.

3. Obiectele de inventar necesare desfășurării activitatii educationale în cadrul unității de învățământ sunt sunt cuprinse in anexa 2 la prezentul protocol si se vor preda pe baza de proces -verbal.

III. TERMENUL

Termenul administrării este pe durata derulării activității educationale de către SCOALA GIMNAZIALA GHEORGHE BRAESCU, dacă legea nu prevede altfel sau dacă interesul național și local nu impun încetarea protocolului.



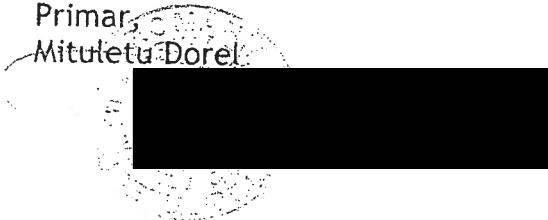
IV. CLAUZE

- (1) Proprietatea asupra bunurilor imobile respectiv, asupra bunurilor de natura mijloacelor fixe rămâne neschimbată pe durata existenței protocolului.
- (2) Administratorul nu poate emite nici un drept sau orice alte pretenții asupra dreptului de proprietate referitor la bunul imobil/mijlocul fix și nici să afecteze în vreun fel acest drept.
- (3) Administratorul are obligatia sa asigure exploatarea si intretinerea bunurilor care fac obiectul administrării, ca un bun administrator.
- (4) Administratorul are obligatia sa obțină avizele prevazute de lege în sarcina sa, necesare funcționării unității de învățământ.
- (5) La încetarea protocolului, administratorul este obligat să restituie proprietarului bunurile aminate în mod gratuit și libere de sarcini.
- (6) În cazul în care administratorul sesizează existența sau posibilitatea existenței vreunei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității proprii, va notifica de îndată proprietarul în vederea luării măsurilor care se impun pentru asigurarea continuității activității.

Prezentul protocol a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

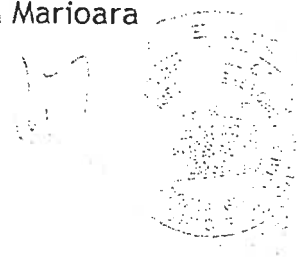
MUNICIPIUL CALAFAT

Primar,
Mituțetu Dorel



SCOALA GIMNAZIALA
GHEORGHE BRAESCU

Director,
Fera Marioara



Anexa 1

Datele de identificare ale bunurilor imobile care apartin proprietatii publice a Municipiului Calafat si care se transmit in administrare Scolii Gimnaziale Gheorghe Braescu

Nr. crt.	Anul dobandirii	Denumire bunuri	Suprafata (mp)	Nr. cadastral	Valoare inventar (lei)
1	2019	TEREN GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NICOLAE BALCESCU NR.10	3146	31724	193.186,31
2	2022	Construcție GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CALAFAT echipata cu instalatie termica, instalatie electrica, instalatie apa - canalizare , instalatie de detectare , semnalizare si avertizare incendiu si instalatie video-supraveghere	545	31724-C1	2.532.623,53



Anexa 2

Bunuri de natura obiectelor de inventar care se predau Scolii Gimnaziale Gheorghe Braescu

Nr.crt.	Denumire articol	u.m.	cantitate	pret unitar	valoare (lei)
1	Dulap vestiar	buc	80	404,6	32368,00
2	Masa patrata	buc	20	130,9	2618,00
3	Masa trapezoidala	buc	12	148,75	1785,00
4	Scaun copii	buc	80	83,3	6664,00
5	Dulap material didactic	buc	4	583,1	2332,40
6	Masa cancelarie	buc	1	652,12	652,12
7	Scaune-tapitate	buc	16	77,35	1237,60
8	Dulap educatoare	buc	1	1094,8	1094,80
9	Dulap tip cabinet medical	buc	1	1547	1547,00
10	Pat tip cabinet medical + saltea	buc	1	833	833,00
11	Birou tip cabinet medical	buc	1	571,2	571,20
TOTAL					51703,12





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOIJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 295663 / 17-12-2021

INCHEIERE Nr. 295663

Registrator: CODRUTA MIHAELA UDREA
Asistent: MARILENA-NEDELCU

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL CALAFAT domiciliat în Loc. Calafat, Bdul Tudor Vladimirescu, Nr. 24, Jud. Dolj privind Actualizarea informațiilor tehnice în cartea funciara, în baza: -Act Administrativ nr. Certificat de edificare construcție nr. 63548 - ANEXA 1.52/03-12-2021 emis de PRIMARIA CALAFAT;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 261

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 31724, înscris în cartea funciara 31724 UAT Calafat având proprietarii: MUNICIPIUL CALAFAT - DOMENIUL PUBLIC în cota de 1/1 de sub B.3;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire construcție în cota de 1/1 asupra A1.1 în favoarea MUNICIPIUL CALAFAT - DOMENIUL PUBLIC, sub B.4 din cartea funciara 31724 UAT Calafat;

Prezența se va comunica părților:

MUNICIPIUL CALAFAT
CIOBANU OCTAVIAN

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,
22-12-2021

Registrator,
CODRUTA MIHAELA UDREA
Codruta-
Mihaela Udrea

Semnat digital de Codruta-
Mihaela Udrea
Data: 2021.12.24 11:36:15
+02'00'

Asistent Registrator,
Marilena
Nedelcu
MARILENA NEDELCU
Digitally signed by
Marilena Nedelcu
Date: 2021.12.22
12:47:48 +02'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

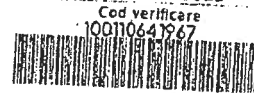


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (DOI)
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31724 Calafat

Nr. cerere 295663
Ziua 17
Luna 12
Anul 2021



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Calafat, Str. Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31724	Din acte: 3.000 Masurata: 3.146	

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31724-C1	Loc. Calafat, Str. Nicolae Balcescu, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:545 mp; S. construita desfasurata:545 mp; C1 - Gradinita cu patru sali de grupă, parter. S.c.d.=545mp, edificata in anul 2021

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
260411 / 20/11/2019 Act Administrativ nr. HOTARAREA NR 141, din 18/11/2019 emis de CL CALAFAT; Act Administrativ nr. REITERAT LEGALITATE NR 12267, din 19/11/2019 emis de PREFECTURA DOLJ;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CALAFAT - DOMENIUL PUBLIC	A1
295663 / 17/12/2021 Act Administrativ nr. Certificat de edificare constructie nr. 63548 - ANEXA 1 52, din 03/12/2021 emis de PRIMARIA CALAFAT;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CALAFAT - DOMENIUL PUBLIC	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

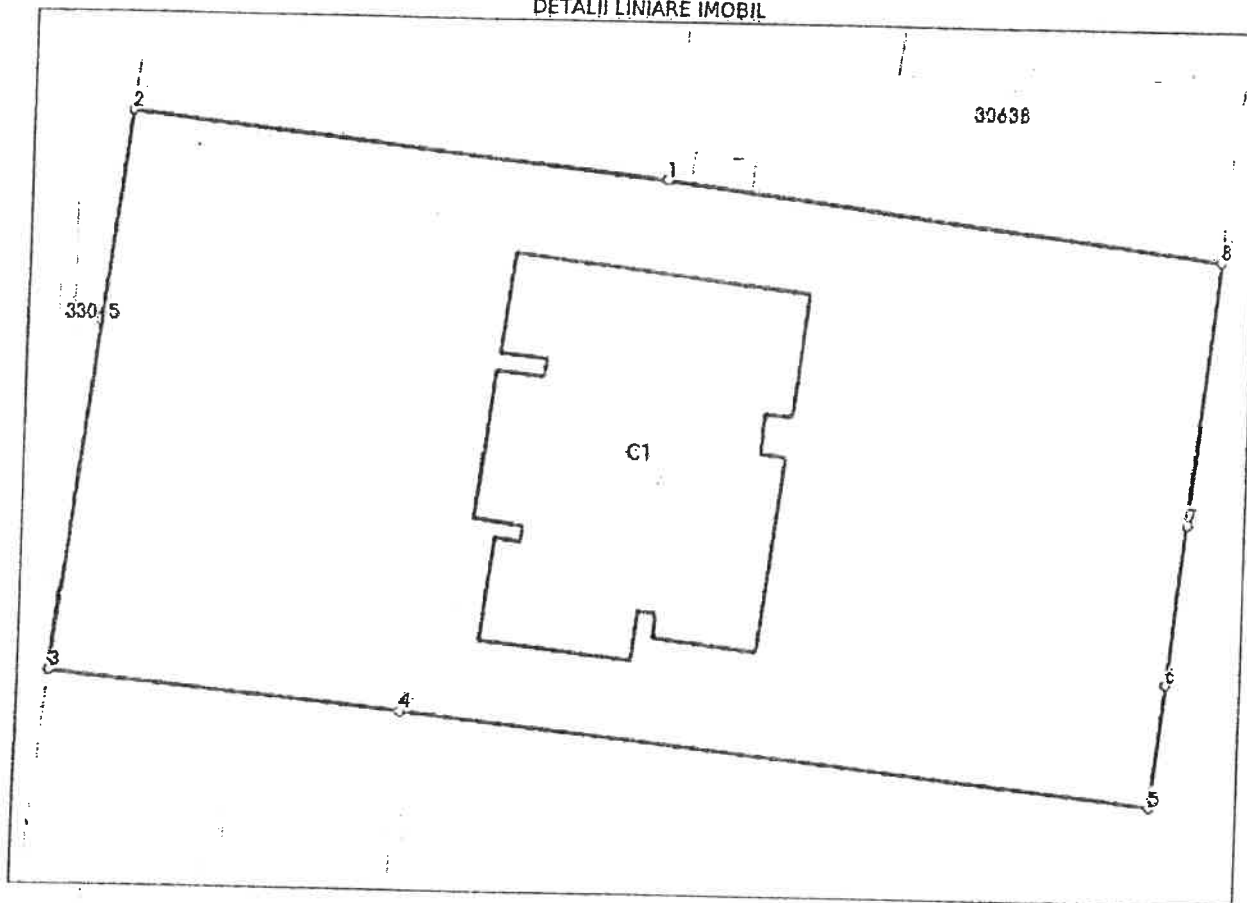
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr.cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31724	Din acte: 3.000 Masurata: 3.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.146	-	-	-	Imobil intravilan împrejmuit cu plasa de sarma, gard de beton și zid construcție.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31724-C1	construcții administrative și social culturale	545	Cu acte	S. construita la sol: 545 mp; S. construita desfășurată: 545 mp; C1 - Grădinița cu patru săli de grupă, parter, S.c.d.=545mp, edificată în anul 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	38.278
2	3	40.625

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	25.332
4	5	53.385
5	6	8.971
6	7	11.568
7	8	19.003
8	1	39.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261.

Data soluționării,
 22-12-2021

Data eliberării,
 / /

Marile
 Asistent Registr
 MARILENA NED
 Nedel
 (para
 cu

Digitally signed by
 Marlene
 Date: 2021.12.22
 13
 402'00'

Referent,

(parafa și semnătura)

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„OLTENIA” AL JUDEȚULUI DOLJ

NESECRET
Nr. 4.0111.110
din 30.08.2024
Exemplar UNIC

Se transmite prin e-mail la adresa:
primariacalafat@yahoo.com

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CALAFAT
CABINET PRIMAR
Nr. 24762
Data: anul 2024 luna 09 ziua 02
Anexa Către,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CALAFAT
Domnului primar Mitulețu Dorel

Stimate domnule primar,

Prin adresa dumneavoastră cu nr. 24156 din 26.08.2024, înregistrată la Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Oltenia” Dolj sub nr. 4.011.110 din data de 27.08.2024, ați solicitat să vă comunicăm dacă pentru imobilul din mun. Calafat, str. 22 Decembrie, nr. 130 - *Grădinița cu program normal*, a fost emisă autorizație de securitate la incendiu.

Analizând solicitarea dumneavoastră și consultând evidențele unității noastre, vă comunicăm că, pentru imobilul la care faceți referire, unitatea noastră nu a emis autorizație de securitate la incendiu.

Menționăm că lista cu autorizațiile de securitate la incendiu se regăsește postată și pe pagina web a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Oltenia” al Județului Dolj (<https://isudj.igsu.ro/InformatiiPublice/Autorizatiisecuritate>).

Cu stimă,

INSPECTOR ȘEF
Colonel
VLĂDUȚOIU BOGDĂN
08.2024

NESECRET
1/1

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT
JUDETUL DOLJ

HOTARARE

privind darea in administrare a imobilului – teren si cladire – identificat prin C.F. 31724 si numar cadastral 31724, situat in Calafat, str. Nicolae Balcescu nr.10, apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu din Municipiul Calafat, in scopul desfasurarii activitatii educationale

Consiliul Local al municipiului Calafat, intrunit in sedinta ordinara la data de 31.08.2023.

Analizand Proiectul de hotarare privind darea in administrare a imobilului – teren si cladire – identificat prin C.F. 31724 si numar cadastral 31724, situat in Calafat, str. Nicolae Balcescu nr.10, apartinand domeniului public al Municipiului Calafat, catre Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu din Municipiul Calafat, in scopul desfasurarii activitatii educationale, referatul primarului inregistrat sub nr.5526/29.08.2023 si raportul intocmit de catre compartimentul de resort, inregistrat sub nr. 5527/29.08.2023.

Avand in vedere:

-avizele comisiilor de specialitate;

-prevederile art.129 alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a), art.196 din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ;

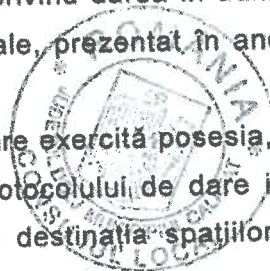
In temeiul art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. (1)- Se aproba darea în administrare a imobilului – teren si cladire – identificat prin C.F.Calafat 31724 si numar cadastral 31724, situat in Municipiul Calafat, str. Nicolae Balcescu nr.10, proprietate publică a Municipiului Calafat, catre Scoala Gimnaziala „Gheorghe Braescu,, din Municipiul Calafat. Datele de identificare si valorile de inventar ale bunurilor care se transmit in administrare Scolii Gimnaziale Gheorghe Braescu sunt prevazute in anexa nr. 1, anexa care face parte integrantă din această hotărâre;

(2)- se aproba proiectul cadru al protocolului încheiat între Municipiul Calafat și Scoala Gimnaziala Gheorghe Braescu privind darea in administrare a imobilului in scopul desfasurarii activitatii educationale, prezentat în anexa nr. 2, anexa care fac parte integrantă din această hotărâre.

(3)- titularul dreptului de administrare exercită posesia, folosința și dispoziția asupra imobilului conform prevederilor protocolului de dare in administrare, ca un bun administrator, fără a putea schimba destinația spațiilor afectate în procesul educațional și fără a le putea înstrăina.



(4) - predarea - preluarea bunurilor se va face de catre Comisia nominalizata prin dispozitie a primarului Municipiului Calafat, pe baza de proces verbal de predare-primire și inventar, în termen de 1 zi de la semnarea protocolului de dare în administrare arătând ca acestea sunt necesare ca urmare a finalizarii executiei obiectivului de investitie .

Art.2.- Se imputerniceste primarul municipiului Calafat, Mituletu Dorel sa semneze in numele si pe seama U.A.T. Calafat, protocolul de dare in administrare a imobilului incheiat cu Scoala Gimnaziala „Gheorghe Braescu,,

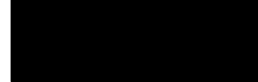
Art.3.-Primarul municipiului Calafat, prin compartimentele aparatului de specialitate, va aduce la indeplinire prevederile acestei hotarari.

Art.4.-Aceasta hotarare se comunica catre Scoala Gimnaziala „Gheorghe Braescu,, Primarul municipiului Calafat si Institutia Prefectului judetului Dolj.

Presedinte de sedinta,
Nicola Catalin Florin



Vizat pentru legalitate,
Secretar general, Colina Maria



Nr.69
din 31.08.2023