

PROIECT DE HOTARARE

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT
JUDETUL DOLJ

HOTARARE

privind trecerea din inventarul domeniului public in inventarul domeniului privat al Municipiului Calafat a terenului in suprafata de 352 mp, situat in municipiul Calafat, str. Cobuz, nr.5 si punerea la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar

Consiliul Local al municipiului Calafat, intrunit in sedinta ordinara la data de 15.02.2024; Analizand Proiectul de hotarare privind trecerea din inventarul domeniului public in inventarul domeniului privat al Municipiului Calafat a terenului in suprafata de 352 mp, situat in municipiul Calafat, str. Cobuz, nr.5 si punerea la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar, din initiativa primarului municipiului Calafat, referatul primarului inregistrat sub nr.5754/07.02.2024 si raportul intocmit de catre serviciul de specialitate, inregistrat sub nr.5755/07.02.2024;

Avand in vedere:

-avizele comisiilor de specialitate;
-prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ; ale Legii nr. 18/1991, actualizata cu modificarile si completarile ulterioare din Legea nr.263/2022;

In temeiul art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din inventarul domeniului public in inventarul domeniului privat al Municipiului Calafat a terenului in suprafata de 352 mp, situat in municipiul Calafat, str. Cobuz, nr.5, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba punerea la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar a terenului in suprafata de 352 mp, situat in municipiul Calafat, str. Cobuz, nr.5, pentru demararea procedurilor de emiterea titlului de proprietate.

Art. 3. Se mandatează Primarul Municipiului Calafat, domnul Mituletu Dorel să semneze în numele și pentru Municipiul Calafat toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarului municipiului Calafat prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica catre Comisia Locala de Fond Funciar, Primarul municipiului Calafat si Institutia Prefectului judetului Dolj.

Primar,
Mituletu Dorel

Vizat pentru legalitate,
Secretar general, Colina Maria

Primaria municipiului Calafat
Nr. 5754 / 07.02.2024

REFERAT,
privind trecerea din inventarul domeniului public in inventarul domeniului privat
a municipiului Calafat a terenurilor in suprafata de 352 mp,
situate in Calafat str. Cobuz nr. 5 si punerea la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.

Avand in vedere solicitarea A.C.R. Craiova, inregistrata la Primaria municipiului Calafat cu nr. 7634 din 10.11.2023 si prevederile Legii 18 din 1991, actualizata cu modificarile si completarile ulterioare, solicit trecerea din inventarul domeniului public al municipiului Calafat in inventarul domeniului privat al municipiului Calafat a terenului in suprafata de 352 mp - identificat in planul anexa, situate in Calafat, str. Cobuz, nr. 5.

Terenul mentionate mai sus, pentru care se propune trecerea din inventarul domeniului public in inventarul domeniului privat al municipiului Calafat, este ocupat de o constructie (service - auto) ce se afla in proprietatea Automobil Clubul Roman Craiova.

De asemenea, solicitam punerea la dispozitia Comisiei de Fond Funciar pentru demararea procedurilor de eliberare a titlului de proprietate aferente acestui teren, identificat in planul anexa.

Fata de cele aratate mai sus solicitam adoptarea unui proiect de hotarare de consiliu privind trecerea din inventarul domeniului public in inventarul domeniului privat a terenului mentionat mai sus si punerea la dispozitia Comisia Locala de Fond Funciar.

Primar

Mituletu Doru

Primaria municipiului Calafat
Nr. 5755 / 07.02.2024

RAPORT,
privind trecerea din inventarul domeniului public in inventarul domeniului privat
a municipiul Calafat a terenurilor in suprafata de 352 mp,
situate in Calafat str. Cobuz nr. 5 si punerea la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.

Prin referatul inregistrat la Primaria municipiului Calafat cu nr. 5754 din 07.02.2024 se solicita adoptarea unei hotarari de consiliu local, privind trecerea terenului in suprafata de 352 mp identificat in planul anexa, teren situate in Calafat, str Cobuz, nr. 5.

Avand in vedere prevederile Legi 18 din 1991, actualizata cu modificarile si completarile ulterioare, Primaria municipiului Calafat are obligatia de a trece terenurile identificat in planul anexa, din inventarul domeniului public in inventarul domeniului privat al municipiului Calafat.

Terenul ce face obiectul prezentului raport face parte din terenul identificat cu nr. Carte Funciara 30030 si numar Cadastral 30030 Garaj Primaria Calafat. Mentionez faptul ca acest teren nu afecteaza in nici un fel executie lucrarilor la obiectivul Cresa Mica construit in curtea interioara a Garajului Primariei municipiului Calafat prin C.N.I.

Terenul studiat este ocupat de de o constructie, proprietatea A.C.R. Craiova.

Solicitam de asemenea punerea la dipozitia Comisia Locala de Fond Funciar pentru demararea procedurilor de eliberarea titlului de proprietate aferent acestui teren.

Date fiind cele mentionate mai sus precum si prevederile, art. 129 alin. (2), lit. c), din OUG 57/2019 Privind Codul Administrativ,

Fata de cele aratate mai sus solicitam adoptarea unui proiect de hotarare de consiliu privind trecerea din inventarul domeniului public in inventarul domeniului privat a a tarenului mentionmat mai sus si punerea la dispozitia Comisia Locala de Fond Funciar.

Urbanism

Mitoiu Cristian

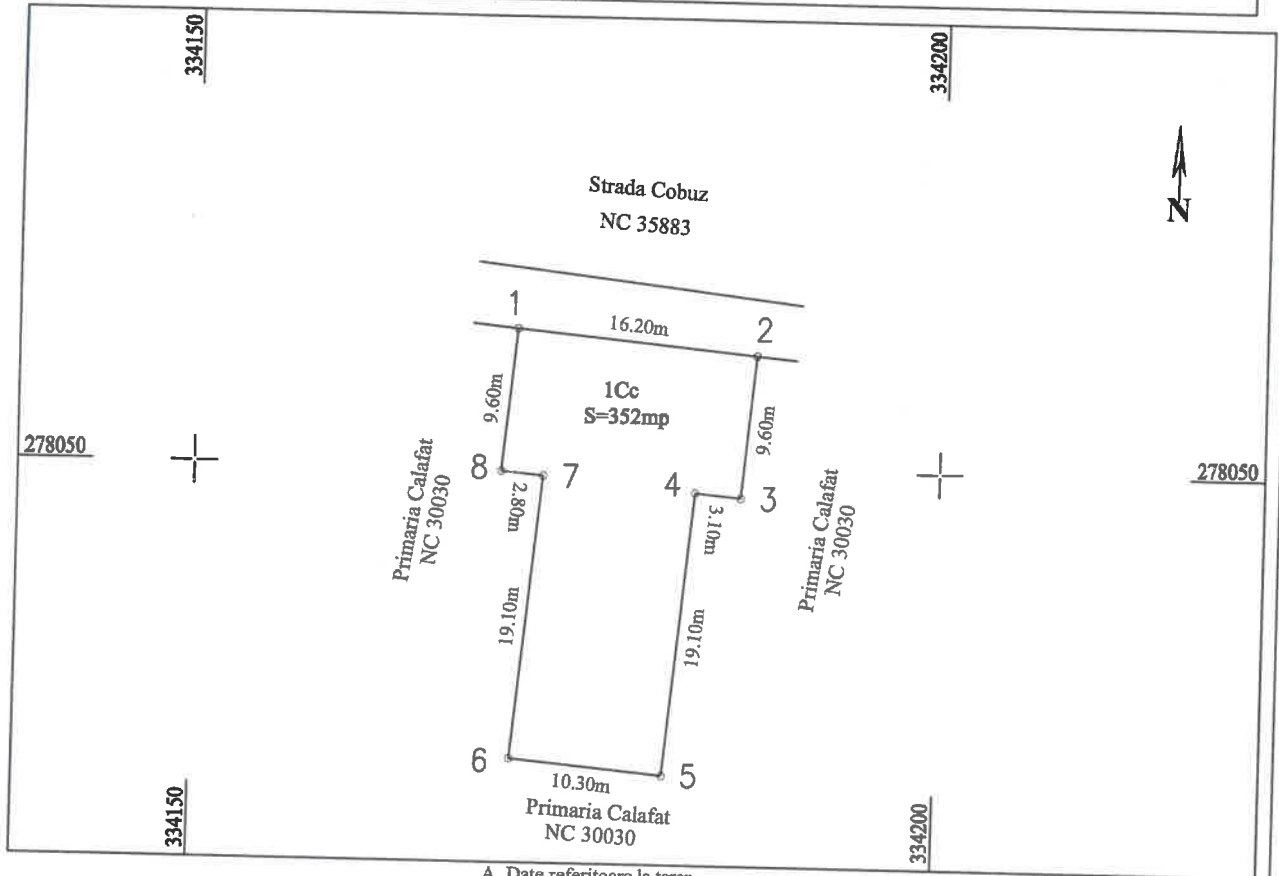


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1.500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	352 mp	Municipiul Calafat, Strada Cobuz , Nr.5, Judetul Dolj - Intravilan

Nr.Cartei Funciare	UAT	CALAFAT
--------------------	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	Cc	352	Teren intravilan imprejmuit cu zid constructie.
Total		352	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
C1	CIE	352	Constructie CIE, care nu face obiectul prezentei documentatii
Total		352	

CALCULUL SUPRAFETEI - 1Cc

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	278059.231	334171.481	16.199
2	278057.699	334187.607	9.600
3	278048.142	334186.700	3.100
4	278048.435	334183.614	19.100
5	278029.421	334181.807	10.299
6	278030.395	334171.554	19.100
7	278049.409	334173.360	2.800
8	278049.674	334170.573	9.600

S(1)=352.23mp P=89.796m

Executant: Penuș Florin

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Stampila si semnatura

Primaria Municipiului Calafat
Mituletu Dorel

Data: 2024