

## PROIECT DE HOTARARE

### ROMANIA CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT JUDETUL DOLJ

#### HOTARARE

privind solicitarea de trecere a imobilului situat in municipiul Calafat, str. Alexandru Ioan Cuza, nr.69, judetul Dolj din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, in domeniul public al municipiului Calafat si administrarea Consiliului Local al municipiului Calafat

Consiliul Local al municipiului Calafat, intrunit in sedinta ordinara la data de 27.01.2025; Analizand Proiectul de hotarare privind solicitarea de trecere a imobilului situat in municipiul Calafat, str. Alexandru Ioan Cuza, nr.69, judetul Dolj din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, in domeniul public al municipiului Calafat si administrarea Consiliului Local al municipiului Calafat, referatul primarului inregistrat sub nr.1455/16.01.2025 si raportul compartimentului de resort inregistrat la nr.1456/16.01.2025.

Avand in vedere:

-rapoartele comisiilor de specialitate;

-prevederile art.129, alin.(2), lit.c), alin.(14), art. 292 din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ;

In temeiul art.139,alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ;

#### HOTARASTE :

Art.1 – Se solicita Guvernului Romaniei sa aprobe trecerea imobilului situat in municipiul Calafat str. Alexandru Ioan Cuza, nr.69, judetul Dolj din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, in domeniul public al municipiului Calafat si administrarea Consiliului Local al municipiului Calafat. Imobilul are urmatoarele caracteristici: -suprafata teren conform cartii funciare de 3.903 mp; - suprafata construita conform cartii funciare 833,10 mp.

Art.2 –Dupa preluarea imobilului transmis potrivit art.1, avand categoria de folosinta curti si constructii va avea destinatia de Constructii administrativ sociale, in vederea desfasurarii unor activitati prestate de Primaria municipiului Calafat prin compartimentele ce desfasoara activitati de intretinere a domaniului public.

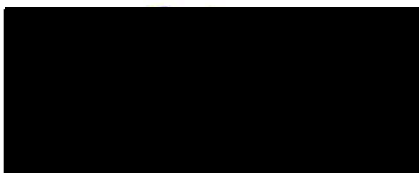
Art.3. (1) –Predarea-preluarea imobilului transmis se face pe baza de protocol incheiat intre partile interesate, la valoarea de inventar, in termen de 60 de zile de la data intrarii in vigoare hotararii Guvernului de transmitere sau in termenul ce se va stipula in aceasta.

(2) – Dupa efectuarea preluarii se va proceda la inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate publica in favoarea municipiului Calafat si a dreptului de administrare in favoarea Consiliului Local al municipiului Calafat, in termen de 45 de zile.

Art.4.-Se imputerniceste primarul municipiului Calafat sa faca demersurile necesare pentru punerea in executare a prezentei hotarari.

Art.5.-Aceasta hotarare se comunica catre Primarul municipiului Calafat, Inspectoratul Teritorial al Politiei de Frontiera Giurgiu si Institutia Prefectului judetului Dolj.

Primar,  
Cotea Mihai



Vizat pentru legalitate,  
Secretar general, Colina Maria



PRIMARIA MUNICIPIULUI CALAFAT  
Nr. 1455 / 16.01.2025

**Referat,**

pentru solicitarea de trecere a imobilului situat in municipiul Calafat, str. A.I. Cuza, nr. 69 din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Politiei de Frontiera Giurgiu, in domeniul public al municipiului Calafat si administrarea Consiliului Local al municipiului Calafat

Avand in vedere adresa inaintata de catre Inspectoratul Teritorial al Politiei de Frontiera Giurgiu catre Consiliul Local al municipiului Calafat nr. 2264791 / 23.03.2017 inregistrata la Primaria Calafat cu nr. 2661 / 23.03.2017, solicit adoptarea unei hotarari de consiliu local ce are ca obiect trecerea unui bun ce apartin domeniului public al statului si in administrarea Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Politiei de Frontiera Giurgiu in domeniul public al municipiului Calafat si administrarea consiliului local Calafat.

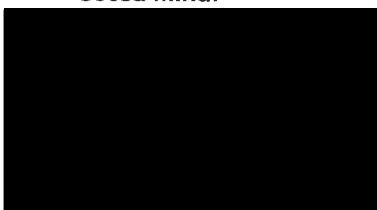
Imobilul ce fac obiectul solicitarii de trecere din inventarul domeniului public al statului si administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Politiei de Frontiera Giurgiu in domeniul public al municipiului Calafat si administrarea consiliului local Calafat si este situate in municipiul Calafat, str. A.I. Cuza, nr. 69, in suprafata de 3.903,00 mp; suprafata construita de 833,10 mp (identificate in planul anexat).

Avand in vedere cele mentionate, solicit adoptarea unei hotarari de consiliu local privind trecerea din domeniul pubic al statului public in domeniului public al municipiului Calafat a imobilului mai sus mentionat.

Primar

Municipiul Calafat

**Cotea Mihai**



Primaria Municipiului Calafat  
Directia de Urbanism  
Compartiment Autorizatii Constructii  
Nr. 1456 /16.01.2024

**Raport,**

pentru solicitarea de trecere a imobilului situat in municipiul Calafat, str. A.I. Cuza, nr. 69 din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Politiei de Frontiera Giurgiu, in domeniul public al municipiului Calafat si administrarea Consiliului Local al municipiului Calafat

Prin referatul inregistrat la Primaria municipiului Calafat cu numarul 1455 /16.01.2025, Primarul municipiului Calafat solicita adoptarea unei Hotarari de Consiliu Local, ce are ca obiect trecerea din domeniul public al statului si in administrarea Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Politiei de Frontiera Giurgiu in domeniul public al municipiului Calafat si administrarea consiliului local Calafat, a terenului situat in municipiul Calafat, str. A.I. Cuza, nr. 69, conform planului de identificare al imobilului anexat.

Prin adresa numarul 2264791/23.03.20127 si inregistrata la Primaria municipiului Calafat sub numarul 2661/23.03.2017, Inspectoratului Teritorial de Politie de Frontiera Giurgiu, ne aduce la cunostinta ca in urma reorganizarii Politiei de Frontiera Romane, s-a disponibilizat imobilul S.P.F. Calafat, situat in municipiul Calafat, str. A.I. Cuza, nr. 69, judetul Dolj, cu urmatoarele caracteristici: suprafata teren 3903,00 mp, suprafata construita de 833.10 mp, suprafete identificate in planul de amplasament anexat.

Tot prin aceiasi adresa, pentru cazul in care suntem interesati de preluarea prin transfer fara plata a imobilului mentionat mai sus, suntem rugati sa comunicam solicitarea catre Inspectoratul Teritorial al Politiei de Frontiera Giurgiu si sa stabilim destinatia viitoare, termenul de indeplinit al proiectului privind viitoarea destinatie.

Avand in vedere situatia data, consider ca se impune efectuarea tuturor demersurilor pentru ca municipiul Calafat sa dobandeasca in proprietate acest imobil.

Imobilului situat in str. A.I.Cuza, nr. 69, avand categoria de folosinta curti si constructii I se va da destinatia de Constructii administrative sociale, in vederea desfasurarii unor activitati prestate de Primaria municipiului Calafat prin unele compartimente ce desfasoara activitati de intretine a domeniului public.

Noile destinatii si proiecte ce se doresc a fi realizate pe acest teren se vor finaliza pana in anul 2031 inclusiv.

Avand in vedere prevederile : art. 292<sup>1</sup> din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrative ; art. 129, alin (2), lit c, alin (14), art 139, alin (2) si art 196, alin (1), lit. a, din O.U.G. 57 / 2019 privind Codul administrative.

In acest caz date fiind cele mai sus mentionate solutia legala care se impune pentru a se dobandi dreptul de proprietate publica asupra imobilului mentionat si identicat mai sus o reprezinta adoptarea unei hotarari de Consiliu Local prin care sa se reglementeze solicitarea de trecere a imobilului din domeniul public al statului si in administrarea Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Politiei de Frontiera Giurgiu in domeniul public al municipiului Calafat si administrarea consiliului local Calafat.

Intocmit  
Ing. Mitoiu Cristian



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE  
INTRAVILAN  
Mun. Calafat str. A.I. Cuza nr. 69

