

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT
JUDEȚUL DOLJ

H O T Ă R Ă R E

privind includerea în inventarul domeniului public al municipiului Calafat al
terenului intravilan Parc Debarcader, în suprafață de 18.056 mp

Consiliul Local al municipiului Calafat, întrunit în ședința ordinară la data de 27.05.2025;

În baza prevederilor, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) art., 863 lit.f) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art.129, alin.(2), lit.c), art.286, alin.(4), art.289, alin.(5), alin.(9); din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, R, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.152 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.600/2023;
- g) H.G. nr.392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere:

- a) proiectul de hotărâre privind includerea în inventarul domeniului public al municipiului Calafat al terenului intravilan Parc Debarcader, în suprafață de 18.056 mp, din inițiativa primarului municipiului Calafat cu referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.15275/21.05.2025.
- b) raportul întocmit de către serviciul urbanism și disciplina în construcții, înregistrat sub nr.15276/21.05.2025;
- c) avizul comisiei de specialitate nr. 10166/27.05.2025;

În temeiul art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al municipiului Calafat al terenului Parc Debarcader situat în intravilanul Municipiului Calafat în suprafață de 18.056,00 mp, amplasat în partea de Nord a Municipiului Calafat, cu următoarele vecinătăți astfel:

- a) Nord – fluviul Dunărea;
- b) Sud –zona verde Debarcader identificată cu cartea funciară nr.33954;
- c) Est –se învecinează cu teren proprietatea domeniului public al statului și administrarea Ministerului Economiei, Digitalizării, Antreprenoriatului și Turismului – Tabăra Calafat;
- d) Vest –teren proprietatea domeniului public al municipiului Calafat str. Baba Lupa;

Art.2. Valoarea de inventar este de 1.140.294,47 lei (valoare rezultată în baza H.C.L. nr.41 din 29.04.2021).

Art.3. Se declară uzul și interesul public local, a imobilului teren având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă înscrierea în cartea funciară, în favoarea Municipiului Calafat, județul Dolj, a imobilului descris în Art.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. După intabularea dreptului de proprietate, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Calafat, județul Dolj, va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art.6. Primarul municipiului Calafat, prin compartimentele aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile acestei hotărâri.

Art.7. Această hotărâre se comunică către Direcția urbanism, disciplină în construcții, Primarul municipiului Calafat și Instituția Prefectului județului Dolj.

Presedinte de sedinta
Fera Marioara

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general Colina Maria

Nr. 51
din 27.05.2025