



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CALAFAT

Bd. T. Vladimirescu, Nr. 24, Calafat, cod 205.200, Dolj, România

Tel: 0040.251.231424, Fax: 0040.251.232884

E-mail: registratura@municipiulcalafat.ro

CUI : 4554424

Nr.40835/22.12.2025

ANUNT PUBLICITAR

pentru atribuirea contractului de executie lucrari pentru obiectivul de investitii „Modernizare parcare Stadion si amenajare spatiu verde str. A.I.Cuza , nr.5a, Calafat”

1. **Autoritatea contractanta:** MUNICIPIUL CALAFAT, cu sediul in municipiul Calafat, b-dul Tudor Vladimirescu, nr.24, telefon 0251/231424, e-mail: registratura@municipiulcalafat.ro

2. **Obiectivul general** este: executia de lucrari pentru obiectivul de investitii „Modernizare parcare Stadion si amenajare spatiu verde str. A.I.Cuza , nr.5a, Calafat”, conform documentatie tehnica pusa la dispozitie de beneficiar.

3. **Cod CPV :** 45223300-9 Lucrari de constructii de parcare (Rev.2)

4. **Sursa de finantare:** Bugetul local

5. **Procedura de atribuire:** Achizitie directa din catalogul electronic SEAP

6. **Valoare estimata:** 355.371,90 lei fara TVA

7. **Criteriul de atribuire:** pretul cel mai scazut

8. **Conditii de participare:** Documentele de calificare sunt urmatoarele:

- Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.164, art. 165 si art. 167 din legea nr.98/2016 privind achizitiile publice – *formular atasat*;

- Declaratie privind neincadrarea in prevederile art 59-60 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice – *formular atasat*;

- Certificat constatator eliberat de ONRC din care sa reiasa corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului – in original sau copile lizibile cu mentiunea “conform cu originalul”. Informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor;

- Informatii generale – *formular atasat*;

- Declaratie privind respectarea pe toata durata de executie a contractului a legislatiei referitoare la conditiile de munca, sociale si cu privire la relatiile de munca – *formular atasat*;

Ofertantul trebuie sa indeplineasca toate conditiile de participare pentru a fi declarat admis.

9. **Modul de prezentare a propunerii tehnice:**

Propunerea tehnica:

- va respecta in totalitate cerintele Caietelor de sarcini;

- trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor/obligatiilor prevazute in documentatia tehnica;

- NU va fi o copie a caietelor de sarcini, fara a fi detaliate descrierea lucrarilor si descrierea tehnologiei folosite in cadrul procesului de lucru.

- Declaratie de acceptare a conditiilor contractuale – *formular atasat*;

10. **Modul de prezentare a propunerii financiare :**

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu din punctul de vedere al continutului pe toata durata de valabilitate , se exprima in lei exclusiv TVA si se va completa in Formularul de oferta – *formular atasat*;

Actul prin care operatorul economic isi manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic in relatia contractuala cu autoritatea contractanta, il reprezinta formularul de oferta avand ca justificare:

- Formular F3 – Lista cu cantitati de lucrari – amenajarea terenului

- Formular F3 – Lista cu cantitati de lucrari – suprapstructura parcare beton rutier



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CALAFAT

Bd. T. Vladimirescu, Nr. 24, Calafat, cod 205.200, Dolj, România

Tel: 0040.251.231424, Fax: 0040.251.232884

E-mail: registratura@municipiulcalafat.ro

CUI : 4554424

Nr.40835/22.12.2025

Formularele vor fi completate cu preturi unitare si valori, calculate cu 2 zecimale, intrucat constituie devizul ofertei si vor fi utilizate pentru intocmirea situatiilor de lucrari executate in vederea decontarii.

In cazul in care pretul total ofertat fara TVA, depaseste valoarea estimata comunicata in prezentul anunt, oferta va fi considerate inacceptabila potrivit art.137 alin(2) lit.e din HG 395/2016.

11. **Perioada de valabilitate a ofertei:** 60 de zile de la termenul limita de depunere a ofertelor.

12. **Garantia lucrarilor:** minim 36 luni

13. **Termen de executie lucrari:** 9 luni, incepand cu data primirii ordinului de incepere a lucrarilor, putand fi prelungit cu acordul partilor din motive temeinic justificate, prin act aditional.

14. **Durata contractului:** Durata contractului este de la data semnarii lui de catre ambele parti si isi produce efectele pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei de buna executie.

15. **Garantia de buna executie:** 10% din pretul contractului in lei, fara TVA.

Ofertantul va prezenta oferta in limba romana care va cuprinde: documentele de calificare, propunerea tehnica si financiara. Raspunderea pentru modul in care este elaborata oferta va apartine in exclusivitate ofertantului.

Oferta va fi transmisa pe adresa de e-mail achizitii@municipiulcalafat.ro sau la sediul institutiei UAT Calafat-Registratura , Municipiul Calafat, str. Tudor Vladimirescu, nr.24, insotita de scrisoare de inaintare, pana la data de 29.12.2025, ora 13.00

Informatii utile/suplimentare se pot afla la sediul autoritatii contractante sau telefonic la nr. 0251/231424 , Compartiment Achizitii Publice.

Documentatia de atribuire (caiet de sarcini, formulare, propunere contract), o regasiti pe site-ul www.municipiulcalafat.ro, Sectiunea Informatii Publice-Achizitii Publice .



	Nume si prenume	Funcția publică	Semnatura	Data
Intocmit	Cismaru Manuela	Consilier achizitii publice		22.12.2025

CAIET DE SARCINI

Privind executia lucrarilor de “Modernizare parcare Stadion si amenajare spatiu verde str.

A.I.Cuza , nr.5a, Calafat”

CPV : 45223300-9 –Lucrari de constructii de parcare

1. Cadrul general

Având in vedere obtinerea autorizatiei pentru executarea lucrarilor de modernizare parcare Stadion si amenajare spatiu verde (autorizatie de construire nr.36/15.09.2025), teren intravilan cu nr. carte funciara 35822 , UAT Calafat intentioneaza sa achizitioneze lucrari de modernizare parcare Stadion si amenajare spatiu verde.

Pentru executarea lucrarilor in vederea modernizarii parcarii Stadionului Calafat sunt necesare urmatoarele lucrari: inlaturare strat vegetatie, trasarea lucrarilor prin pichetarea sectiunilor transversale,realizarea stratului din piatra sparta, realizarea pantei transversale cu profil acoperis stanga/dreapta de 2.5%, asternere folie polietilena, realizare dala beton rutier, realizarea spatiilor verzi si a dotarii.

Cerintele de mai jos reprezinta cerinte minime.

Orice oferta care nu le îndeplineste va fi respinsa ca neconforma.

Propunerea tehnica va cuprinde prezentarea de catre ofertant a modului în care va respecta cerintele minime impuse, specificate mai jos.

Orice propunere tehnica elaborata prin simpla copiere a caietului de sarcini va fi respinsa ca neconforma.

Investitia se va realiza in judetul Dolj, municipiul Calafat, str.A.I. Cuza, nr.5a, nr. cadastral 35822, terenul este proprietatea publica a municipiului Calafat, conform prevederilor HG

141/30.04.2008, în suprafața de 1392 mp. În prezent existând o parcare formată din două zone ce necesită modernizare.

Parcare zona 1 = suprafața 773 mp

Parcare zona 2 = suprafața 619 mp

1.2 Date despre autoritatea contractantă

Denumire: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL CALAFAT

Adresa: str. Tudor Vladimirescu, nr. 24, cod postal: 205200, Municipiul Calafat, jud. Dolj,

Adresa web a institutiei : www.municipiulcalafat.ro.

Tipul autorității administrativ-teritoriale: Autoritate publică locală – unitate administrativ teritorială.

1.3 Obiectivul general al contractului

Obiective specifice ale contractului: UAT municipiul Calafat are intenția ca prin realizarea lucrărilor de modernizare parcare Stadion și amenajare spațiu verde, va conduce la creșterea gradului de confort și îmbunătățirii imaginii urbanistice a localității precum și fluidizarea traficului, având în vedere că la momentul actual parcare se efectuează pe zona carosabilă, punând în pericol de accidente conducătorii auto precum și pietonii/persoanele care frecventează zona de interes.

Titlu contract: execuție lucrări de “Modernizare parcare Stadion și amenajare spațiu verde str. A.I.Cuza , nr.5a, Calafat”

CPV : 45223300-9 – Lucrări de construcții de parcuri

Tipul contractului: Execuție lucrări

1.4 Descrierea achiziției

Obiectul contractului constă în modernizare parcare Stadion și amenajare spațiu verde str. A.I.Cuza , nr.5a, Calafat.

Lucrările de modernizare parcare Stadion se vor desfășura în etape având în vedere structura parcarii : 20cm beton de ciment rutier BcR4,0 ; hartie Kraft sau polietilena ; 20 cm piatră spartă. Parcarile vor avea panta transversal de 2.5% spre extermități și vor fi trasate conform planului de situație(anexa la caietul de sarcini).

Pentru realizarea activitatii propuse sunt necesare de principiu, urmatoarele tipuri de lucrari:

- inlaturare strat vegetatie,
- trasarea lucrarilor prin pichetarea sectiunilor transversale,
- realizarea stratului din piatra sparta,
- realizarea pantei transversale cu profil acoperis stanga/dreapta de 2.5%,
- asternere folie polietilena,
- realizare dala beton rutier BcR 4.0,
- realizarea spatiilor verzi,
- realizarea dotarii.

Parcarea va avea 27 de locuri de parcare, avand dimensiunile 2.90 x 5.60m, din care 3 pentru persoane cu dizabilitati cu dimensiunile 2.90 x 6.60m.

Se vor amenaja spatiile verzi cu gazon natural, flori si arbusti ornamentali in suprafata de 500 mp si vor fi incadrate de borduri prefabricate de 10x15x50cm si 20x25x50cm.

Se va proiecta o modernizare a parcarii pentru autoturisme, formata din doua zone:

- Parcare Zona 1 – S=773mp
- Parcare Zona 2 – S=619mp

Proiectarea parcarii se va realiza conform stadardelor si normativelor in vigoare si conform Ordinului 1298/30.08.2027.

Trotuare

Structura trotuarelor : strat baza din beton ciment C16/20 – 10 cm si substrat de nisip – 5 cm.

Se vor taia rosturi la betonul de ciment la o distanta de 2.00m intre ele.

Trotuarele vor fi incadrate de borduri prefabricate de 10x15x50cm spre spatiile verzi, pozate pe un strat de beton ciment.

Trotuarele vor avea panta transversal unica de 1.0% spre spatiul verde.

Lucrarile pregatitoare:

Înainte de începerea lucrărilor de terasamente se execută următoarele lucrări pregătitoare:

- Defrisari;
- Curățirea terenului de resturi vegetale și buruieni;
- Decaparea și depozitarea pământului vegetal;
- Asanarea zonei drumului prin îndepărtarea apelor de suprafață și adâncime;
- Demolarea construcțiilor existente, dacă e cazul.

Se vor respecta cerințele Proiectului nr.4/2025 – Caiet de sarcini 1 –Terasamente.

Straturi de forma/fundatii

- Execuția stratului de forma va începe numai după terminarea execuției terasamentului întregii suprafețe și recepționarea preliminară a acestora.
- Straturile de forma se prevăd pe toată lățimea terasamentelor.
- Fundația de piatră spartă amestec optimal 0– 63 mm, se realizează într-un singur strat a cărui grosime este stabilită prin proiect,
- Fundația din piatră spartă 40– 80 mm, se realizează în două straturi , un strat inferior de minimum 10 cm de balast și un strat superior din piatră spartă de minimum 12 cm, conform prevederilor STAS 6400.

Se vor respecta cerințele Proiectului nr.4/2025 (Caiet de sarcini 2 –Straturi de forma, Caiet de sarcini 3-Fundatii)

Imbracaminti rutiere din beton de ciment BcR 4.0 – grosime 20 cm

Pentru realizarea imbracamintilor de beton de ciment mai sunt necesare următoarele:

materiale:

- hartie rezistenta Kraft(125g/m) conform STAAS 3789 sau folie de polietilena de joasa densitate(0,06 mm grosime) pentru execuția imbracamintilor din beton de ciment pe fundație de balast sau piatră spartă;

- izolarea contra aderenței la beton a unei jumătăți din ancorele de oțel ce trebuie să fie fixate în rosturile longitudinale de contact ale îmbrăcămintelor de beton de ciment executate în cofraje fixe.

Se vor respecta cerințele Proiectului nr.4/2025 (Caiet de sarcini 4 – Îmbrăcăminti rutiere din beton de ciment)

Marcaje și indicatoare rutiere

Marcajele pe partea carosabilă trebuie să asigure vizibilitatea pe timp de zi și pe timp de noapte (luminată și retroreflexie) și să prezinte aderență (SRT). Dimensiunile și modurile de pozare a marcajelor în funcție de diverse situații, se execută conform prescripțiilor SR 1848-7.

Indicatoarele rutiere amplasate vor fi formată mare conform SR 1848/1 – 2011 și SR 1848/2 - 2011 cu fetele executate din folie reflectorizantă clasa 1, aplicată pe suport din oțel, iar marcajele rutiere vor fi executate din vopsea albă, monocomponentă, cu asigurarea vizibilității ziua și noaptea, conform SR1848/7/2015. Toate indicatoarele trebuie să respecte cerințele în conformitate cu legislația românească de semnalizare pe drumuri publice, inclusiv documentele normative și STAS 1848 și/sau standardele europene.

Se vor respecta cerințele Proiectului nr.4/2025 (Caiet de sarcini - Marcaje rutiere și Caiet de sarcini 6-Indicatoare rutiere).

Lucrările de modernizare parcare Stadion și amenajare spațiu verde vor fi conform listei cu cantitățile de lucrări din documentația de atribuire.

Durata de realizare a lucrărilor de modernizare parcare Stadion și amenajare spațiu verde: 6 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

2. Atribuirea contractului:

Atribuirea contractului se va face prin Achiziție directă conform art.7, articolelor 43, 44, 45, 46 din Legea 98/2016 respectiv H.G. Nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, iar criteriul de atribuire este "**Pretul cel mai scăzut**".

Pretul contractului de achiziție este ferm, și este neajustabil pe toată durata contractului.

2.1. PREZENTAREA OFERTEI:

Achizitia se face prin cumparare directa din catalogul electronic disponibil pe SEAP in urma ofertelor înregistrate la sediul autoritatii contractante prin prezentarea documentelor solicitate conform anuntului achizitiei si prezentului caiet de sarcini.

Perioada minima de valabilitate a ofertei : 60 de zile calendaristice.

2.1.1 Modul de prezentare a ofertei :

A. Propunerea tehnica:

1. Operatorul economic va prezenta oferta in care va descrie Lucrarile de modernizare parcare Stadion si amenajare spatiu verde str. A.I.Cuza , nr.5a, Calafat, conform prezentei documentatii.

La elaborarea ofertei tehnice se vor descrie tehnologiile de executie aferente fiecarei categorii de lucrari, cu respectarea standardelor si prescriptiilor tehnice din prezentul caiet de sarcini, pentru executarea lucrarilor de buna calitate.

2. Grafic de executie -se va întocmi un grafic fizic si valoric de executie a lucrarilor pe categorii de lucrari (pentru toate categoriile de lucrari) în corelare cu legislatia, standardele, normativele în vigoare, cu indicarea necesarului de resurse (materiale, manopera, utilaje de constructie, mijloace de transport) pentru fiecare activitate si lucrare avand durata maxima de executie 9 luni.

Garantia lucrarilor: minim 36 luni.

3. Resursele alocate pentru executarea lucrarilor-se vor indica resursele privind personalul cheie si mâna de lucru avuta în vedere în conformitate cu metodologia propusa.

Se vor prezenta :

-structura echipelor propuse pentru executarea lucrarilor;

-modul de abordare în lucru cu subcontractantii (daca este cazul), în raport cu natura activitatilor subcontractate. Operatorii economici au obligatia de a prezenta fise tehnice si declaratii de performanta pentru produsele oferite la solicitarea beneficiarului, daca este cazul; Produsele folosite vor fi însoțite de fise tehnice în limba româna si de declaratie de performanta de la producator, daca este cazul;

4.Declaratie de acceptare a conditiilor contractuale.

B. Propunerea financiara:

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu din punctul de vedere al continutului pe toata durata de valabilitate , se exprima in lei exclusiv TVA si se va completa in Formularul de oferta – formular atasat;

Actul prin care operatorul economic isi manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic in relatia contractuala cu autoritatea contractanta, il reprezinta formularul de oferta avand ca justificare:

- Formular F3 – Lista cu cantitati de lucrari – amenajarea terenului
- Formular F3 – Lista cu cantitati de lucrari – suprastructura parcare beton rutier.

3. Criterii de calificare:

- Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.164, art. 165 si art. 167 din legea nr.98/2016 privind achizitiile publice – formular atasat;
- Declaratie privind neincadrarea in prevederile art 59-60 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice – formular atasat;
- Certificat constatator eliberat de ONRC din care sa reiasa corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului – in original sau copile lizibila cu mentiunea “conform cu originalul”. Informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor;
- Informatii generale – formular atasat;
- Declaratie privind respectarea pe toata durata de executie a contractului a legislatiei referitoare la conditiile de munca, sociale si cu privire la relatiile de munca –formular atasat;

Ofertantul trebuie sa indeplineasca toate conditiile de participare pentru a fi declarat admis.

4. Transmiterea ofertelor:

Ofertantul va intocmi propunerea astfel încât aceasta sa respecte cerintele inserate în caietul de sarcini. Pentru ca oferta sa fie considerata admisa trebuie sa îndeplineasca toate cerintele minime obligatorii prevazute în caietul de sarcini.

Adresa unde se transmit ofertele: oferta va fi transmisa pe adresa de e-mail achizitii@municipiulcalafat.ro, insotita de scrisoare de inaintare sau la sediul institutiei UAT Calafat-Registratura , Municipiul Calafat, str. Tudor Vladimirescu, nr.24.

5. Garantia de buna executie

Garantia de buna executie este de 10% din pretul contractului, fara TVA si se constituie de catre executant in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de achizitie publica.

5.1 Garantia de buna executie se va constitui astfel:

a. Conform art. 40 alin. (1) din HG 395/2016 "prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o institutie de credit din Romania sau din alt stat sau de o societate de asigurari, in conditiile legii, si devine anexa la contract, prevederile art. 36 alin. (3) si (5) aplicându-se in mod corespunzator. sau

b. se va constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale, cu respectarea prevederilor art.40 alin. (3). In acest caz, contractantul are obligatia de a deschide contul la dispozitia autoritatii contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, conform art. 40 alin. (5) din HG nr.395/2016. Suma care se va depune de catre contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului de achizitie publica, fara TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achizitie publica, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze contul de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si convenite contractantului pâna la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in contractul de achizitie publica si va înstiinta contractantul despre varsamântul efectuat, precum si despre destinatia lui.

c. potrivit art.41 din HG 395/2016 "Autoritatea contractanta are dreptul de a emite pretentii asupra garantei de buna executie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achizitie publica/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie autoritatea contractanta are obligatia de a notifica pretentia atât contractantului, cât si emitentului instrumentului de garantare, precizând obligatiile care nu sunt respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului.

În situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, contractantul are obligatia de a reîntregii Garantia în cauza raportat la restul ramas de executat."

d. Restituirea garantiei de buna executie se va efectua la solicitarea scrisa a Prestatorului, dupa cum urmeaza:

- Restituirea garantiei- se va face conform HG 395/2016 art. 42, alin. (3), lit. a), in baza facturii emise de catre executant, însoțita de procesul verbal de predare-primire/sau echivalent, semnat de ambele parti, fara obiectiuni, în 14 zile de la terminarea lucrarilor.

6. Alte cerinte ale autoritatii contractante

Executantul va respecta prevederile cadrului normativ national (legislatie, reglementarile tehnice în vigoare specifice constructiilor, etc.) respectiv:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 839/2009- pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii.
- H.G.1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul României;

Intocmit,

Directia Urbanism – Autorizatii Constructii

Mitoiu Cristian

